Info Zamówienia

Wydanie nr **09/03/2017** z dnia 9 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działek gruntowych przeznaczonych pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynków gospodarczych z infrastrukturą

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Na podstawie art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207 poz. 2108 ze zm.), Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 78/2016 z dnia 27 października 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości będących własnością Gminy Biały Bór oraz w sprawie publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

BURMISTRZ BIAŁEGO BORU
OGŁASZA II przetarg ustny nieograniczony

na dzień 12 kwietnia 2017 r.

na sprzedaż działek gruntowych przeznaczonych pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynków gospodarczych z infrastrukturą, położonych w obrębie ewidencyjnym Kaliska Gmina Biały Bór:

Lp.	Numer geodezyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr księgi wieczystej	Forma zbycia nieruchomości	Cena wywoławcza brutto w zł	Wadium w zł	Postąpienie minimalne w zł	Godzina przetargu
1.	**Działka nr 112/45**	**0,1512 ha**	**KO1I00022255/4**	**własność**	**44.300**	**4.430**	**450**	**10.00**
2.	**Działka nr 112/46**	**0,1287 ha**	**KO1I00022255/4**	**własność**	**38.300**	**3.830**	**390**	**10.00**
3.	**Działka nr 112/59**	**0,1224 ha**	**KO1I00022255/4**	**własność**	**36.100**	**3.610**	**370**	**10.00**
4.	**Działka nr 112/60**	**0,1433 ha**	**KO1I00022255/4**	**własność**	**42.100**	**4.210**	**430**	**10.00**
5.	**Działka nr 112/78**	**0,1230 ha**	**KO1I00022255/4**	**własność**	**36.200**	**3.620**	**370**	**10.00**

Oraz na jedną nieruchomość przeznaczoną pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowę budynku usługowego lub wbudowanie części usługowej w ramach zabudowy mieszkalno-gospodarczej, oznaczoną:

Lp.	Numer geodezyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr księgi wieczystej	Forma zbycia nieruchomości	Cena wywoławcza brutto w zł	Wadium w zł	Postąpienie minimalne w zł	Godzina przetargu
1.	**Działka nr 112/74**	**0,3040 ha**	**KO1I00022255/4**	**własność**	90.700 zł	**9.070**	**910**	**10.00**

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości zawiera podatek VAT.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości zawiera podatek VAT.

Działkę nr **112/45 obejmuje wydana przez Burmistrza Białego Boru Decyzja nr 35/12 o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy** dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalno-usługowego (usługi weterynaryjne), garażu i budynku gospodarczego na działce nr 112/18 i drogą dojazdową na część działki nr 112/45 położonych w obrębie ewidencyjnym Kaliska Gm. Biały Bór.

Nieruchomości wymagają indywidualnego wystąpienia o wyłączenie z produkcji rolnej. Działki są wolne od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich. Działki są nieuzbrojone. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne. Istnieje możliwość przyłączenia się do sieci wodociągowej, wybudowanej w drodze gminnej.

Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest:

1. **Wniesienie wadium w wysokości jak podano w tabeli do dnia 7 kwietnia 2017 roku**, (za datę wniesienia wadium (dla każdej działki odrębnie) uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu) na konto Urzędu Miejskiego w Białym Borze Bank Spółdzielczy Sławno O/Biały Bór nr 15 9317 1025 1300 1023 2000 0011 - z dopiskiem **„Wadium na sprzedaż działki nr ……”.** Wadium zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Innym osobom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu.
2. Okazanie komisji przetargowej:

- oryginału dowodu wniesienia wadium,
- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości,
- w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z rejestru - właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik powinien złożyć oświadczenie, że warunki przetargu są mu znane i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej urzędu przy ul. Żymierskiego 10 w Białym Borze.

I przetarg na sprzedaż nieruchomości ze skutkiem negatywnym odbył się w dniu 31 stycznia 2017 r.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży, nie podpisania przez wyłonionego nabywcę nieruchomości protokołu z przetargu oraz uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie, wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem nabycia nieruchomości jest wpłata ceny osiągniętej w przetargu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać od poniedziałki do piątku w godz. 8-14, pokój nr 15, tel. 094 3739002, 3739032, wew. 520, fax. 94 3739745 lub drogą elektroniczną na adresy: nieruchomosci@bialybor.com.pl, **gmina@bialybor.com.pl**

Zapraszam do udziału

w przetargu

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com