Info Zamówienia

Wydanie nr **11/04/2017** z dnia 11 kwietnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działek w Skokach w rejonie ul. Czereśniowej, Wiśniowej, Malinowej i Brzoskwiniowej w Skokach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działek w Skokach w rejonie ul. Czereśniowej, Wiśniowej, Malinowej i Brzoskwiniowej w Skokach

1. Oznaczenie działek

oznaczenie działki	powierzchnia	opis nieruchomości	cena wywoławcza brutto	wysokość wadium i termin wpłaty	termin przetargu
858/124 PO1B/00057904/1	0,1065	ul. Brzoskwiniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową	56 445 zł	6 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 9:00
858/123 PO1B/00057904/1	0,1224	ul. Brzoskwiniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową, graniczy w niewielkim stopniu z lasem	64 872 zł	6 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 9:30
858/122 PO1B/00057904/1	0,1115	ul. Brzoskwiniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową, graniczy z lasem	59 095 zł	6 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 10:00
858/121 PO1B/00057904/1	0,1064	ul. Brzoskwiniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową, graniczy z lasem	56 392 zł	6 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 10:30

858/117 PO1B/00057904/1	0,1174	ul. Wiśniowej, teren pochyły, dojazd drogą gruntową, graniczy z lasem	62 222 zł	6 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 11:00
858/116 PO1B/00057904/1	0,1011	ul. Wiśniowej i Czereśniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową	53 583 zł	5 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 11:30
858/115 PO1B/00057904/1	0,0900	ul. Czereśniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową	47 700 zł	5 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 12:00
858/114 PO1B/00057904/1	0,0971	ul. Czereśniowej i Brzoskwiniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową	51 463 zł	5 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 12:30
858/107 PO1B/00057904/1	0,0934	ul. Wiśniowej i Czereśniowej, teren płaski, dojazd drogą gruntową, graniczy z działką przez który przebiega linia średniego napięcia	49 502 zł	5 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 13:00
858/106 PO1B/00057904/1	0,0997	ul. Brzoskwiniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową	52 841 zł	5 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 13:30
858/105 PO1B/00057904/1	0,0977	ul. Brzoskwiniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową	51 781 zł	5 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 14:00
858/104 PO1B/00057904/1	0,1188	ul. Brzoskwiniowej, teren lekko pochyły, dojazd drogą gruntową	62 964 zł	6 000 zł do 08.05.2017 r. (poniedziałek)	12.05.2017 r. (piątek) g. 14:30

2. **Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie.** Działki położone w miejscowości Skoki, w rejonie ulic Antoniewskiej i Rakojedzkiej. Dojazd do działek drogą gruntową. Nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. **Warunki zabudowy.** Szczegółowe warunki zabudowy określa Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części miasta Skoki zatwierdzony uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 r. Podstawowe warunki zabudowy to:

- lokalizacja wg obowiązującej i nieprzekraczającej linii zabudowy 5 m od granicy drogi

- forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi

- możliwość lokalizacji garaży wolnostojących

- maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych

- maksymalna wysokość do kalenicy 9 m

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35° - 45°

- pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej

- ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych

- zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”

- zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie **12 m od granicy lasu**

4. **Forma wniesienia wadium** : wadium należy wnieść w pieniądzu.

5. **Termin i miejsce wpłaty wadium** : Wadium należy wpłacić na konto bankowe Gminy Skoki nr 58 90650006004004000185002 2 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 8 maja 2017 r. (poniedziałek). Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

6. **Termin i miejsce przetargu** : Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, 12 maja (piątek) w godzinach 9:00 - 14:00.

7. **Informacja o skutkach uchylenia od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży**. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży - wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. **Uwagi:**

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu;

b) ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com