Info Zamówienia

Wydanie nr **28/09/2017** z dnia 28 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działki niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 345.000,00
Powierzchnia: 3170.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Centrum

przy ul. Pocztowej w Dzierżoniowie, KW SW1D/00016234/6.

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI – **332/4** obręb **Centrum**

POWIERZCHNIA DZIAŁKI – **3 170 m²**

PRZEZNACZENIE – **zabudowa mieszkaniowo-usługowa,**

CENA WYWOŁAWCZA **(netto) - 345 000,00 zł.**

TERMIN PRZETARGU- **13.12.2017r. o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

WADIUM - **35.000,00zł.** należy wpłacić na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005

Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **08.12.2017r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30-stu dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tego terenu, jej obecnym zagospodarowaniem oraz uzbrojeniem (na działce znajdują się sieci uzbrojenia technicznego). Przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidująca z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci. Na terenie działki rosną liczne drzewa, w tym pomnik przyrody (platan klonolistny- dec. Nr 7140/62/82), dlatego przyszły nabywca nieruchomości winien zapoznać się z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2016.2134 t.j.) dotyczącymi m.in. ograniczeń w zagospodarowaniu działki wynikających z występowaniem pomnika przyrody.

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z póź.zm.)

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest kolejnym przetarg na zbycie działki, poprzedni odbył się 26 lipca 2017r.

- Na terenie sprzedawanej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Dzierżoniowa nr LXV/385/10 z dnia 25 października 2010r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2011r. nr 9 poz.100) oraz zmianą: Uchwała nr XL/278/13 z dnia 28 października 2013r. (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2013r. poz. 5671).

- Dojazd do sprzedawanej nieruchomości odbywać się będzie od ul. Pocztowej.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji Urzędu Miasta, pokój 35, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Burmistrza Dzierżoniowa

Dariusz Kucharski

Dzierżoniów, 26.09.2017r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com