Info Zamówienia

Wydanie nr **28/09/2017** z dnia 28 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działki niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 330.000,00
Powierzchnia: 4905.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Przedmieście

przy ul. Żeromskiego w Dzierżoniowie, KW SW1D/00016234/6.

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI – **504/24** obręb **Przedmieście**

POWIERZCHNIA DZIAŁI – **4 905 m²**

PRZEZNACZENIE – **zabudowa mieszkaniowa**

CENA WYWOŁAWCZA **(netto) - 330 000,00 zł.**

TERMIN PRZETARGU- **15.11.2017r. o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

WADIUM – **33 000,00zł.** należy wpłacić na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **10.11.2017r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30-stu dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z decyzją o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.19.2016.AD z dnia 21 września 2016r. dotyczącą sprzedawanej działki, obecnym jej zagospodarowaniem oraz uzbrojeniem działki (na terenie działki znajdują się sieci uzbrojenia technicznego m.in. sieć gazowa oraz napowietrzna linia energetyczna). Przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidującej z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci.

- Nabywca nieruchomości przed jej zabudowaniem zobowiązany będzie do wyłączenia działki z produkcji rolnej na swój koszt.

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z póź.zm.)

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na zbycie działki.

- Na terenie sprzedawanej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.19.2016.AD z dnia 21. września 2016r. dla inwestycji polegającej na realizacji trzech domów jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji Urzędu Miasta, pokój 35, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Burmistrz Dzierżoniowa

Dariusz Kucharski

Dzierżoniów, 26.09.2017r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com