Info Zamówienia

Wydanie nr **31/08/2018** z dnia 31 sierpnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Centrum przy ul. Nowowiejskiej w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 240.000,00
Powierzchnia: 2245.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Centrum

przy ul. Nowowiejskiej w Dzierżoniowie, KW SW1D/00016233/9.

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI – **640/5** obręb **Centrum**

POWIERZCHNIA DZIAŁI – **2 245 m²**

PRZEZNACZENIE – **zabudowa usługowa**

CENA WYWOŁAWCZA **(netto) - 240 000,00 zł.**

TERMIN PRZETARGU- **24.10.2018r. o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

WADIUM – **24 000,00zł.** należy wpłacić na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **19.10.2018r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30-stu dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z decyzją o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.3.2018.AD z dnia 23 kwietnia 2018r. dotyczącą sprzedawanej działki, uzbrojeniem na działce oraz obecnym jej zagospodarowaniem. Na działce rosną pojedyncze drzewa oraz posadowiony jest słup energetyczny. Wzdłuż działki od strony ul. Nowowiejskiej występuje napowietrzna linia energetyczna. Na działce występują inne sieci uzbrojenia technicznego, przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidująca z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U z 2016r. poz. 1061).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z póź.zm.)

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta - stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na zbycie działki.

- Na terenie sprzedawanej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.3.2018.AD z dnia 23. kwietnia 2018r. dla inwestycji polegającej na realizacji budynku usługowego w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji Urzędu Miasta, pokój 35, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Burmistrz Dzierżoniowa

Dariusz Kucharski

Dzierżoniów, 27. sierpnia 2018r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com