**Info Zamówienia**

Wydanie nr **20/02/2019** z dnia 20 lutego 2019 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Centrum przy ul. Nowowiejskiej w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 220.000,00
Powierzchnia: 2245.00

**Szczegóły**

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Centrum
przy ul. Nowowiejskiej w Dzier?oniowie, KW SW1D/00016233/9.

NR EWIDENCYJNY DZIA?KI – **640/5** obr?b **Centrum**

POWIERZCHNIA DZIA?I – **2 245 m²**

PRZEZNACZENIE – **zabudowa usługowa**

CENA WYWO?AWCZA **(netto) - 220 000,00 z?.**

TERMIN PRZETARGU- **03.04.2019r. o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urz?du Miasta Dzier?oniowa (I pi?tro)

WADIUM – **22 000,00zł.** nale?y wp?aci? na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **29.03.2019r.**

- Nale?no?? za nieruchomo?? uzyskan? w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, nale?y ui?ci? na konto Urz?du Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spó?dzielczy w Dzier?oniowie w ci?gu 30-stu dni od dnia rozstrzygni?cia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawi? komisji przetargowej dowód wp?aty wadium oraz dokument potwierdzaj?cy mo?liwo?? wyst?powania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków

pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Przed przyst?pieniem do przetargu oferent winien zapozna? si? z decyzj? o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.3.2018.AD z dnia 23 kwietnia 2018r. dotycz?c? sprzedawanej dzia?ki, uzbrojeniem na dzia?ce oraz obecnym jej zagospodarowaniem. Na dzia?ce rosn? pojedyncze drzewa oraz posadowiony jest s?up energetyczny. Wzd?u? dzia?ki od strony ul. Nowowiejskiej wyst?puje napowietrzna linia energetyczna. Na dzia?ce wyst?puj? inne sieci uzbrojenia technicznego, przebudowa sieci uzbrojenia terenu koliduj?ca z planowanym zainwestowaniem nast?pi na koszt inwestora, na warunkach okre?lonych przez w?a?ciciela sieci.

- W przypadku nabywania nieruchomo?ci przez cudzoziemca maj? zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomo?ci przez cudzoziemców (Dz.U z 2016r. poz. 1061).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomo?ci przeznaczonych do zbycia, nie wp?yn??y ?adne wnioski od osób, którym przys?uguje pierwsze?stwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz.U.2018.2204 z pó?.zm.)

- Oferent mo?e zapozna? si? z regulaminem przetargu dost?pnym w Biurze Obs?ugi Klienta - stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest kolejny przetarg na zbycie dzia?ki, poprzednie odby?y si? 24.10.2018r., 09.01.2019r.

- Na terenie sprzedawanej dzia?ki nie obowi?zuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast dla dzia?ki wydana zosta?a decyzja o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.3.2018.AD z dnia 23. kwietnia 2018r. dla inwestycji polegaj?cej na realizacji budynku us?ugowego w zabudowie wolnostoj?cej wraz z zagospodarowaniem terenu.

- W przypadku uchylenia si? oferenta, który wygra? przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygni?cia przetargu, wadium przepada na rzecz Urz?du Miasta.

- Koszty notarialne oraz s?dowe nabycia w/w nieruchomo?ci ponosi w ca?o?ci kupuj?cy.

- Do wylicytowanej ceny sprzeda?y doliczony zostanie podatek VAT w wysoko?ci 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu mo?na uzyska? w Referacie Geodezji Urz?du Miasta, pokój 35, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajduj? si? równie? na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega si? mo?liwo?? odwo?ania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Dzier?oniów, 15 lutego 2019r. Burmistrz Dzier?oniowa

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com