Info Zamówienia

Wydanie nr **12/06/2018** z dnia 12 czerwca 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Dolny przy ul. Świdnickiej w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.012.000,00
Powierzchnia: 10000.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Dolny

przy ul. Świdnickiej w Dzierżoniowie, KW SW1D/00016234/6.

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI – **464/1** obręb **Dolny**

POWIERZCHNIA DZIAŁKI – **10 000 m²**

PRZEZNACZENIE – **zabudowa usługowo-produkcyjna,**

CENA WYWOŁAWCZA **(netto) – 2 012 000,00 zł.**

TERMIN PRZETARGU- **22.08.2018r. o godz. 11:15**

MIEJSCE - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

WADIUM - **202.000,00zł.** należy wpłacić na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005

Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **17.08.2018r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30-stu dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

-Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tego terenu, uzbrojeniem oraz obecnym zagospodarowaniem nieruchomości (na działce znajdują się sieci uzbrojenia technicznego). Przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidująca z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci.

- Nieruchomość przeznaczona jest w planach zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę usługowo-produkcyjną (ok. 96% powierzchni działki) oraz na poszerzenie drogi wojewódzkiej (ok. 4% powierzchni działki).

- Nabywca nieruchomości przed jej zabudowaniem zobowiązany będzie do wyłączenia działki z produkcji rolnej na swój koszt.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U z 2016r. poz. 1061).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2018.121 z póź.zm.)

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta - stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na zbycie działki.

- Na terenie sprzedawanej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Dzierżoniowa nr XXXVI/248/17 z dnia 28.08.2017r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2017r. , poz. 3614) oraz plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Dzierżoniowa n LXIII/380/10 z dnia 27.09.2010r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2010r., nr 231 poz. 3851).

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury, Urzędu Miasta, pokój 35, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dzierżoniów, 6 czerwca 2018r.

Burmistrza Dzierżoniowa

Dariusz Kucharski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com