Info Zamówienia

Wydanie nr **17/01/2019** z dnia 17 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Nowe Miasto przy ul. Szpitalnej w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 715.000,00
Powierzchnia: 3798.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Nowe Miasto
przy ul. Szpitalnej w Dzier?oniowie, KW SW1D/00019452/1.

NR EWIDENCYJNY DZIA?KI – **1056/4** obr?b **Nowe Miasto**

POWIERZCHNIA DZIA?I – **3 798 m²**

PRZEZNACZENIE - **zabudowa usługowa**

CENA WYWO?AWCZA **(netto) - 715 000,00 z?.**

TERMIN PRZETARGU- **27.03.2019 o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urz?du Miasta Dzier?oniowa (I pi?tro)

WADIUM - **72.000,00z?.** nale?y wp?aci? na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spó?dzielczy w Dzier?oniowie do dnia **22.03.2019r.**

- Nale?no?? za nieruchomo?? uzyskan? w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, nale?y ui?ci? na konto Urz?du Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spó?dzielczy w Dzier?oniowie w ci?gu 30-stu dni od dnia rozstrzygni?cia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawi? komisji przetargowej dowód wp?aty wadium oraz dokument potwierdzaj?cy mo?liwo?? wyst?powania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków

pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Przed przyst?pieniem do przetargu oferent winien zapozna? si? z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tego terenu, uzbrojeniem oraz obecnym zagospodarowaniem nieruchomo?ci. Dzia?ka jest poro?ni?ta traw? i pojedynczymi drzewami. Na dzia?ce wyst?puj? sieci uzbrojenia technicznego, przebudowa sieci uzbrojenia terenu koliduj?ca z planowanym zainwestowaniem nast?pi na koszt inwestora, na warunkach okre?lonych przez w?a?ciciela sieci.

- W przypadku nabywania nieruchomo?ci przez cudzoziemca maj? zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomo?ci przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278 z pó?.zm.).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomo?ci przeznaczonych do zbycia, nie wp?yn??y ?adne wnioski od osób, którym przys?uguje pierwsze?stwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz.U.2018.2204 z pó?. zm.)

- Oferent mo?e zapozna? si? z regulaminem przetargu dost?pnym w Biurze Obs?ugi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest drugi przetarg na zbycie dzia?ki, poprzedni odby? si? 21.11.2018r.

- Na terenie sprzedawanej dzia?ki obowi?zuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwa?? Rady Miejskiej Dzier?oniowa nr XLVI/288/09 z dnia 31 sierpnia 2009r. (Dziennik Urz?dowy Województwa Dolno?l?skiego z 2009r. Nr 175, poz. 3151).

- W przypadku uchylenia si? oferenta, który wygra? przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygni?cia przetargu, wadium przepada na rzecz Urz?du Miasta.

- Koszty notarialne oraz s?dowe nabycia w/w nieruchomo?ci ponosi w ca?o?ci kupuj?cy.

- Do wylicytowanej ceny sprzeda?y doliczony zostanie podatek VAT w wysoko?ci 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu mo?na uzyska? w Wydziale Gospodarki Nieruchomo?ciami i Architektury, Urz?du Miasta, pokój 35, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajduj? si? równie? na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega si? mo?liwo?? odwo?ania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Dzier?oniów, 14 stycznia 2019r. Burmistrz Dzier?oniowa

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com