Info Zamówienia	Wydanie nr **28/07/2020** z dnia 28 lipca 2020 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Przedmieście przy ul. Wesołej w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 95.000,00
Powierzchnia: 1351.00

Szczegóły

Ogłoszenie nr 16/2020/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Przedmieście

przy ul. Wesołej w Dzierżoniowie, Kw SW1D/00038147/9

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI – **769/30** obręb **Przedmieście**

POWIERZCHNIA DZIAŁKI – **1351 m²**

PRZEZNACZENIE – **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**

CENA WYWOŁAWCZA **(netto) - 95 000,00 zł**

TERMIN PRZETARGU - **2.09.2020 r. o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

WADIUM – **9 500,00zł.** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 28.08.2020r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Na terenie działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla sprzedawanej działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.27.2019.AD z dnia 26.07.2019 dotycząca realizacji domu jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z decyzją ZP-PA.6730.27.2019.AD z dnia 26.07.2019r., obecnym zagospodarowaniem nieruchomości oraz jej uzbrojeniem.

- Nabywca nieruchomości przed jej zabudowaniem zobowiązany będzie do wyłączenia działki z produkcji rolnej na swój koszt.

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020. poz.65 z późn.zm.)

- Obecnie organizowany jest kolejny przetarg na zbycie działki. Poprzednie przetargi zostały przeprowadzone w dniu 15.01.2020 r., 25.03.2020 r., 8.07.2020 r.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278)

- Koszty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi oferent.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta - Biuro Obsługi Klienta stanowisko E, tel. 74 645-08-70, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 22 lipca 2020 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com