Info Zamówienia

Wydanie nr **22/03/2018** z dnia 22 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działki zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej 180 m² położonym w Dzierżoniowie w obrębie Centrum przy ul. Brzegowej 7

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 49.500,00
Powierzchnia: 826.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego ustnego przetargu nieograniczonego

na sprzedaż działki zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej 180 m²

położonym w Dzierżoniowie w obrębie Centrum przy ul. Brzegowej 7,

kw SW1D/00016234/6

Nr ewidencyjny działki – **636/52 obręb Centrum**

Powierzchnia działki – **826 m2**

Cena wywoławcza – **49 500,00 zł.**

Przeznaczenie nieruchomości– **zabudowa mieszkaniowo-usługowa**

Termin przetargu – **09.05.2018r. o godz. 11:00**

Miejsce przetargu - sala nr 14 Rynek1 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Wadium – **5 000,00 zł.** należy wpłacić na konto należy wpłacić na konto Urzędu Miasta 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 04.05.2018r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić w na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30-stu dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się ze stanem technicznym budynku, zagospodarowaniem nieruchomości oraz jej uzbrojeniem (na działce znajdują się sieci uzbrojenia technicznego). Przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidująca z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem 2 kondygnacyjnym, o powierzchni użytkowej 180 m² i powierzchni zabudowy 128 m², w złym stanie technicznym. W przypadku konieczności wykonania rozbiórki, wszelkie koszty z tym związane ponosi nabywca nieruchomości bez możliwości zwrotu poniesionych nakładów.

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2018.121)

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta - stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na zbycie działki.

- Na terenie sprzedawanej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr LII/344/14 z dnia 25 sierpnia 2014r. (Dz.Urzęd. Woj. Doln z dnia 29.08.2014r. Poz. 3631).

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług, na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój 33, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, dn. 19.03.2018r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com