**Info Zamówienia**

Wydanie nr **19/01/2015** z dnia 19 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 129.684,00
Powierzchnia: 62.00

## Szczegóły

**WYKAZ**

lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku „Gminnego Ośrodka Zdrowia” w Skokach przy ulicy Ciastowicza 12 przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

| | |
|---|---|
| *Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej* | Lokal mieszkalny nr 3 wykazany do sprzedaży znajduje się w budynku „Gminnego Ośrodka Zdrowia” przy ulicy Ciastowicza 12 w Skokach. Budynek położony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 337/5 o pow. 0,1013 ha. Nieruchomość ujawniona jest w KW PO1B/00056652/2 Sądu Rejonowego w Wągrowcu jako współwłasność Gminy Skoki z udziałem w wysokości: 55183/62580. |
| *Powierzchnia nieruchomości* | 0,1013 ha |
| *Opis nieruchomości z lokalem przeznaczonym do sprzedaży* | Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowo-mieszkalnym z łącznikiem (dwie kondygnacje nadziemne+piwnice). Parter budynku zajmują przychodnie lekarskie a piętro 4 lokale mieszkalne. Z tego 3 lokale w budynku stanowią własność Gminy Skoki, w tym lokal mieszkalny nr 3 wykazany do sprzedaży. |
| *Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego* | Nieruchomość zabudowana składająca się z działki nr 337/5 nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m.Skoki obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. w/wym. nieruchomość leży na terenach przeznaczonych pod usługi zdrowia. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 337/5 został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejskich, w tym usług publicznych” |

| | |
|---|---|
| *Opis lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży*<br><br>*wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu.* | Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 62,19 $m^2$. Do lokalu nr 3 przynależy piwnica o pow. użytkowej 14,32 $m^2$.<br><br>Kondygnacja – I piętro.<br><br>Zestawienie powierzchni:<br><br>1. Korytarz<br>7,00 $m^2$<br><br>2. W-c<br>1,80 $m^2$<br><br>3. Łazienka<br>2,77 $m^2$<br><br>4. Pokój<br>10,52 $m^2$<br><br>5. Pokój<br>17,02 $m^2$<br><br>6. Pokój<br>12,62 $m^2$<br><br>7. Kuchnia<br>10,46 $m^2$<br><br>----------<br><br>Razem:<br>**62,19 $m^2$**<br><br>8. Piwnica<br>14,32 $m^2$<br><br>----------<br><br>Łącznie:<br>**76,51 $m^2$**<br><br>Udział w częściach wspólnych budynku i działce nr 337/5 w wysokości: 7651/62580 części. |
| *Wartość nieruchomości lokalowej* | **129.684,00 zł brutto**<br><br>w tym: ułamkowa wartość gruntu: 9.341,00 zł |
| *Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży* | Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. |
| *Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami* | Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości lokalowej, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 roku poz. 518) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach. |

Informacji dotyczących wykazanej do sprzedaży nieruchomości lokalowej udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com