Info Zamówienia

Wydanie nr **06/01/2019** z dnia 6 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 w miejscowości Barczewski Dwór

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 15.200,00
Powierzchnia: 26.10

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 w miejscowości Barczewski Dwór nr 1, obręb ewidencyjny Maruny, stanowiącego własność Gminy Barczewo.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Powierzchnia lokalu mieszkalnego: 26,10 m^2

Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego: 16,30 m^2

W skład nieruchomości wchodzi działka: Nr 2/12

Łączna powierzchnia działki: 0,2212 ha

Numer księgi wieczystej: OL1O/00061854/9

Cena wywoławcza: 15.200,00 zł

Wysokość wadium: 2.000,00 zł

pienie: O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

chomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

miotem sprzedaży jest lokal mieszkalny Nr 4 położony na poddaszu w budynku wielorodzinnym nr 1 we wsi Barczewski Dwór, obręb Maruny, Gmina Barczewo, o powierzchni użytkowej 26,10 m2. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 16,30 m2

ynku gospodarczym oraz udział 14/100 w częściach wspólnych budynku mieszkalnego oraz urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali a także taki sam udział do gruntu (dz. ewidencyjna Nr 2/12 o pow. 0,2212 ha).

tura lokalu przedstawia się następująco: pokój, kuchnia, łazienka. Wykończenie lokalu: podłogi

ek drewnianych na legarach, ściany tynkowane, widoczne spękania tynków i całkowite zużycie powłok malarskich, okna drewniane starego typu, drzwi płycinowe starego typu.

mieszkalny wyposażony jest w instalację energii elektrycznej, instalację wodociągowa

alizacyjną. Ogrzewanie piecowe. Lokal wymaga remontu.

ek wykonany w konstrukcji tradycyjnej fundamenty, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane, stropy drewniane, dach konstrukcja drewniana, pokryta eternitem, obróbka blacharska z blachy ocynkowanej, posadzki drewniane i betonowe. W budynku nie wykonano żadnych poważnych remontów.

chomość skomunikowana jest drogą utwardzoną oraz na niewielkim odcinku drogą gruntową.

chomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Aktualny sposób użytkowania: nieruchomość o funkcji mieszkaniowej.

arg odbędzie się 5 lutego 2019 r.

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, w pokoju nr 19.

Otwarcie przetargu o godzinie 10^{15}.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości. Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponadto ponosi w całości koszty notarialne i sądowe.

Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt nabywcy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie przelewem wadium w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie MBS w Giżycku O/Barczewo 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040. Wpłata wadium powinna uwzględniać numer działki oraz jej położenie. Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy najpóźniej do 31 stycznia 2019r. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi bądź poświadczonymi notarialnie.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach współwłasności ustawowej małżeńskiej wadium winno być wpłacane przez oboje małżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu pisemna zgoda drugiego współmałżonka na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywca do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie wyznaczonym przez burmistrza Barczewa.

Pozostałym, uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Nabywca wyłoniony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pokój nr 19 tel. (89) 514-83-46 w. 53, 54 i 55.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od 4.01.2019 do 2.02.2019r na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w

Barczewie oraz Sołectwie Ruszajny. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu pod adresem: **www.barczewo.pl** i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl** oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego pod adresem: www.otoprzetargi.pl

Barczewo, 2.01.2019r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com