Info Zamówienia

Wydanie nr **12/05/2022** z dnia 12 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Bohaterów Getta 5 w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 115.000,00
Powierzchnia: 26.60

Szczegóły

Ogłoszenie nr 12/PN/2022

Burmistrz Dzierżoniowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 o pow. użytkowej 26,60 m2, położonego na III piętrze budynku przy ul. Bohaterów Getta 5

w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 240 o pow. 180 m2, obręb Centrum, kw 15909/2, kw lokalowa 22790/6.

	Pow.	Wartość	Udział	Wartość udziału	Cena wywoławcza	Wadium
Nr	lokalu	lokalu		w gruncie	nieruchomości	
	[m2]	[zł]	[%]	[zł]	[zł]	[zł]
9	26,60	113 610,00	3,80	1 390,00	115 000,00	11 500,00

Termin przetargu: 29.06.2022 r., godz. 11:00.

Miejsce przetargu: sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro).

Wadium 11 500,00 zł należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, Rynek 1, nr konta 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005, Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie, do dnia 24.06.2022 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Dzierżoniowie.

Przed przetargiem należy zapoznać się ze stanem technicznym budynku i lokalu, a także z wysokością opłat związanych z eksploatacją oraz planami remontowymi wspólnoty mieszkaniowej.

W dziale III księgi wieczystej SW1D/00022790/6 wpisane jest roszczenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów o roczną opłatę przekształceniową. Roszczenie to zostanie wykreślone zgodnie z zaświadczeniem wydanym przez Burmistrza Dzierżoniowa.

Lokal można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6450874.

Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość znajduje się w strefie wielofunkcyjnej zabudowy śródmiejskiej. Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu w Biurze Obsługi Klienta, stanowisko nr E, lub na stronie internetowej Urzędu Miasta Dzierżoniowa.

Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu należy uiścić na konto Urzędu Miasta nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, przed podpisaniem aktu notarialnego.

Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej

w terminie do 30 dni od daty przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

Opłaty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, pokój 35, tel. 074 6450874 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.um.dzierzoniow.pl).

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn. Zastępca Burmistrza

Dorota Pieszczuch

Dzierżoniów, 11 maja 2022

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com