**Info Zamówienia**

Wydanie nr **22/12/2020** z dnia 22 grudnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

# Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Krasickiego 47 w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 26.000,00
Powierzchnia: 12.87

### Szczegóły

Ogłoszenie nr 29/PN/2020

Burmistrz Dzierżoniowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 o pow. użytkowej 12,87 m2, położonego na parterze budynku przy ul. Krasickiego 47 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 646 o pow. 255 m2, obręb Centrum, KW 11044/2.

| Nr | Pow. lokalu [m2] | Wartość lokalu [zł] | Udział [%] | Wartość udziału w gruncie [zł] | Cena wywoławcza. nieruchomości [zł] | Wadium [zł] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 12,87 | 25 511,00 | 1,61 | 489,00 | 26 000,00 | 2 600,00 |

Termin przetargu – **27.01.2021 r., godz. 11:15**

Miejsce przetargu - **sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)**

Wadium - **2 600,00 zł** - należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Rynek 1, nr konta 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005, Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie, **do dnia 22.01.2021 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Dzierżoniowie.

Przed przetargiem należy zapoznać się ze stanem technicznym budynku i lokalu, a także z wysokością opłat związanych z eksploatacją oraz planami remontowymi wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6464607 (Dzierżoniowski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.).

Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość znajduje się na terenie o funkcji mieszkalno-usługowej.

Obecnie organizowany jest trzeci przetarg. Poprzednie odbyły się w dniach: 01.07.2020 r. oraz 30.09.2020 r.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu w Biurze Obsługi Klienta, stanowisko nr E, lub na stronie internetowej Urzędu Miasta Dzierżoniowa.

Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu należy uiścić na konto Urzędu Miasta nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, przed podpisaniem aktu notarialnego.

Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie do 30 dni od daty przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

Opłaty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, pokój 35, tel. 074 645 08 74 i Biurze Obsługi Klienta, stanowisko E oraz dodatkowo w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.um.dzierzoniow.pl).

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 16 grudnia 2020

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com