**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/05/2022** z dnia 12 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

# Sprzedaż lokalu użytkowego nr A w budynku przy ul. Ząbkowickiej 33 w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 84.000,00
Powierzchnia: 47.59

**Szczegóły**

Ogłoszenie nr 15/PN/2022

Burmistrz Dzierżoniowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr A o pow. użytkowej 48,88 m2, położonego na parterze budynku przy ul. Ząbkowickiej 33

w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 281/3 o pow. 83 m2, obręb Centrum, KW 18110/5.

| | Pow. | Wartość | Udział | Wartość udziału | Cena wywoławcza | Wadium |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nr | lokalu | lokalu | | w gruncie | nieruchomości | |
| | [m2] | [zł] | [%] | [zł] | [zł] | [zł] |
| A | 48,88 | 77 266,00 | 47,59 | 6 734,00 | 84 000,00 | 8 400,00 |

Termin przetargu – 29.06.2022 r., godz. 11:45

Miejsce przetargu - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Wadium - 8 400,00 zł - należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Rynek 1, nr konta 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005, Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie, do dnia 24.06.2022 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Dzierżoniowie.

Przed przetargiem należy zapoznać się ze stanem technicznym budynku i lokalu, a także z wysokością opłat związanych z eksploatacją oraz planami remontowymi wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6464602 (Dzierżoniowski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.).

Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość znajduje się na terenie wielofunkcyjnej zabudowy śródmiejskiej. Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu w Biurze Obsługi Klienta lub na stronie internetowej Urzędu Miasta Dzierżoniowa.

Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu należy uiścić na konto Urzędu Miasta nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, przed podpisaniem aktu notarialnego.

Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej

w terminie do 30 dni od daty przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

Opłaty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, pokój 35, tel. 74 6450874

i Biurze Obsługi Klienta oraz dodatkowo w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.um.dzierzoniow.pl).

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Zastępca Burmistrza

Dorota Pieszczuch

Dzierżoniów, 11 maja 2022

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com