**Info Zamówienia**

Wydanie nr **29/08/2017** z dnia 29 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

# Sprzedaż lokalu użytkowego nr D w budynku przy ul. Pocztowej 1 w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 119.000,00
Powierzchnia: 101.81

**Szczegóły**

Burmistrz Dzierżoniowa ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr D o pow. użytkowej 101,81 $m^2$ (wraz z przynależnymi piwnicami), położonego na I piętrze budynku przy ul. Pocztowej 1 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 342/1 o pow. 253 $m^2$, obręb Centrum, KW 24114.

| Nr lok. | Pow. lokalu [$m^2$] | Wartość lokalu [zł] | Udział [%] | Wartość udziału w gruncie [zł] | Cena wywoławcza lokalu [zł] | Wadium [zł] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| D | 101,81 | 111 218,00 | 20,23 | 7 782,00 | 119 000,00 | 11 900,00 |

TERMIN PRZETARGU: **04.10.2017 r. o godz. 11:45.**

MIEJSCE PRZETARGU: **sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro).**

WADIUM: **11 900,00 - należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Rynek 1, nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005, Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia 29.09.2017 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Dzierżoniowie.**

- Przed przetargiem należy zapoznać się ze stanem technicznym budynku i lokalu, a także z wysokością opłat związanych z eksploatacją oraz planami remontowymi wspólnoty mieszkaniowej.

- Lokal można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6464602 (Dzierżoniowski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.).

- Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość znajduje się na terenie wielofunkcyjnej zabudowy śródmiejskiej.

- Obecnie organizowany jest kolejny przetarg. Poprzednie odbyły się 30.11.2016 r., 22.02.2017 r., 10.05.2017 r. oraz 12.07.2017 r.

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce

nieruchomościami.

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu w Biurze Obsługi Klienta, stanowisko nr E, lub na stronie internetowej Urzędu Miasta Dzierżoniowa.

-Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu należy uiścić na konto Urzędu Miasta nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002, Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie, w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, przed podpisaniem aktu notarialnego.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie do 30 dni od daty przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej  Dzierżoniów.

- Opłaty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji Urzędu Miasta, pokój 32, tel. 074 645 08 74 i Biurze Obsługi Klienta, stanowisko E oraz dodatkowo w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.um.dzierzoniow.pl).

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 24 sierpnia 2017

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com