Info Zamówienia

Wydanie nr **07/11/2016** z dnia 7 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 32.925,00
Powierzchnia: 439.00

Szczegóły

WÓJT GMINY KAMPINOS

ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Kampinos A, gmina Kampinos zapisanej w Księdze Wieczystej WA1G/00055941/6 prowadzonej przez Wydział Wieczysto-Księgowy Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim.

Działka ta położona jest w obszarze, dla której uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z którym na tej nieruchomości można zrealizować budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

- **działka nr ewid. 111/4 o pow. 439 m²**
  Cena wywoławcza 32.925,00 zł. (cena netto)

Do ceny nabycia zostanie naliczony podatek VAT (23%).

Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej wybranej nieruchomości oraz okażą komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium
- dowód tożsamości- w przypadku osób fizycznych
- aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowanych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot- w przypadku osób prawnych.

Wadium ma być wniesione w pieniądzu na rachunek Urzędu Gminy Kampinos –Warszawski Bank Spółdzielczy O/Kampinos nr **91 8015 0004 1000 7315 2010 0003** do 5 grudnia 2016 r. z zaznaczeniem tytułu wpłaty: „wadium-sprzedaż nieruchomości we wsi Kampinos A nr ewid. 111/4”

Przetarg odbędzie się w dniu 8 grudnia 2016r. o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Kampinos przy ul. Niepokalanowskiej 3.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić, przed dniem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny brutto (łącznie z podatkiem VAT), pomniejszoną o wniesione wadium.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym nabywcy przez zbywającego w zawiadomieniu w celu podpisania umowy, Wójt Gminy Kampinos może odstąpić od jej zawarcia. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu przetargu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się na wskazany przez nich rachunek bankowy.

Osoba wyłoniona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, pok. Nr 2 , tel. 022 725 00 40 wew. 214 od poniedziałku do piątku w godz. 9.00-15.00

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku uzasadnionych powodów.

Ogłoszenie niniejsze podane do publicznej wiadomości poprzez:

- na stronie internetowej Urzędu Gminy Kampinos
- ogłoszenie w prasie lokalnej
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 07.11.2016r. do 08 .12.2016r.

Wójt Gminy Kampinos

dr inż. Monika Ciurzyńska

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com