Info Zamówienia	Wydanie nr **24/04/2019** z dnia 24 kwietnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Jedzbark, gmina Barczewo

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

ogłasza drugi ustny przetarg ograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Jedzbark, gmina Barczewo.

Poprzedni przetarg odbył się w terminie: 27.03.2019 r.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Numer działki: 488/1

Powierzchnia działki: 0,0612 ha

Numer księgi wieczystej: OL1O/00148968/5

Cena wywoławcza: 8.000,00 zł (zw. z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9)

Wysokość wadium: 1.000,00 zł

Postąpienie: O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przedmiot przetargu ograniczonego stanowi nieruchomość gruntowa niezabudowana z przeznaczeniem do obsługi komunikacyjnej nieruchomości sąsiednich, położona w obrębie ewidencyjnym Jedzbark, sklasyfikowana jako użytki rolne – pastwiska klasy V.

Przeznaczenie w planie: działka położona jest na terenie, na którym brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Barczewo, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MNU1 - teren rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy związanej z istniejącymi jednostkami osadniczymi.

Ze względu na cechy geometryczne działki (mała powierzchnia i wydłużony kształt), nie może ona stanowić samodzielnej działki budowlanej i jest zbywana w celu poprawienia obsługi komunikacyjnej działek przyległych.

Przetarg ogranicza się do osób fizycznych i prawnych będących właścicielami działek graniczących z będącą przedmiotem przetargu działką Nr 488/1.

Przetarg odbędzie się 21 maja 2019 r.

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, w pokoju nr 19

Otwarcie przetargu o godzinie 900.

Warunki, które należy spełnić, żeby przystąpić do przetargu:

1. Osoby fizyczne lub prawne zamierzające uczestniczyć w przetargu mają obowiązek zgłosić swoje uczestnictwo w przetargu w terminie 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. **najpóźniej do 14 maja 2019 r.** w pokoju nr 19 tut. Urzędu i złożyć dowody potwierdzające prawo własności gruntu graniczącego z działką będącą przedmiotem przetargu (np. aktualny odpis z księgi wieczystej, lub wypis z rejestru gruntów, ewentualnie kopia aktu notarialnego z pisemnym oświadczeniem, że stan właścicielski nie zmienił się od dnia zawarcia umowy).

2. Dokonanie wpłaty wadium w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie MBS w Giżycku O/Barczewo: 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040.

Wpłata wadium powinna uwzględniać informację o numerze działki oraz jej położeniu.

Za zachowanie terminu wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych

na ww. rachunek bankowy do **16 maja 2019 r.**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji

przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu,

który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega

zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w przypadku, gdy nabywca nie przystąpi bez

usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu,

które organizator przetargu jest obowiązany przesłać nabywcy w terminie 21 dni od dnia

rozstrzygnięcia przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone, nie

później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej

małżeńskiej, wadium winno być wpłacone przez oboje małżonków.

Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie chyba, że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego

współmałżonka przed notariuszem lub pracownikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu.

Nabywca wyznaczony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, w terminie 3 dni przed ustaloną datą podpisania umowy sprzedaży.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki

Nieruchomościami i Rolnictwa pokój nr 19, tel. (89) 514-83-46 w. 53 i 54.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od **19.04.2019 do 21.05.2019** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego

w Barczewie i w Sołectwie Jedzbark. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu pod adresem: **www.barczewo.pl** i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl** oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego pod adresem: **www.otoprzetargi.pl**

Barczewo, 16.04. 2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com