Info Zamówienia

Wydanie nr **29/06/2016** z dnia 29 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym Tumiany, gmina Barczewo

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 8.480,00
Powierzchnia: 265.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

ogłasza I ustny przetarg ograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym Tumiany, gmina Barczewo.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Numer działki: 47/3

Powierzchnia działki: 0,0265ha

Numer księgi wieczystej: OL1O/00149239/3

Cena wywoławcza: 8.480,00zł (w tym podatek Vat)

Wysokość wadium: 1.500,00zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przeznaczenie w planie: działka położona jest na terenie, na którym brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Barczewo, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN -teren zabudowy mieszkaniowej.

Wyposażenie techniczne: w zasięgu działki teren jest uzbrojony w energię elektryczną i wodociąg.

Uwagi: Przez działkę przebiega nieużytkowana sieć wodociągowa.

Działka porośnięta jest roślinnością trawiastą i krzakami oraz pojedynczym drzewostanem bez wartości użytkowej. W przypadku konieczności usunięcia drzew lub krzewów wymagany będzie wniosek właściciela nieruchomości o zgodę na ich wycinkę.

Obsługa komunikacyjna: działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Działka ma bardzo wydłużony kształt, geodezyjnie została wydzielona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej i jest zbywana w celu poprawienia warunków zagospodarowania jednej z działek

przyległych. Przetarg ogranicza się do osób fizycznych i prawnych będących właścicielami lub użytkownikami wieczystymi działek graniczących z ww. działką Nr 47/3.

Przetarg odbędzie się 29 lipca 2016 roku w siedzibie Urzędu

Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, w pokoju nr 19.

Otwarcie przetargu o godzinie $9.^{00}$.

Warunki, które należy spełnić, żeby przystąpić do przetargu:

1. Osoby fizyczne lub prawne zamierzające uczestniczyć w przetargu mają obowiązek zgłosić swoje uczestnictwo w przetargu w terminie 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. **najpóźniej do 21 lipca 2016 roku** w pokoju nr 19 tut. Urzędu i złożyć dowody potwierdzające prawo własności/użytkowania wieczystego gruntu graniczącego z działką będącą przedmiotem przetargu (np. aktualny odpis z księgi wieczystej, lub wypis z rejestru gruntów, ewentualnie kopia aktu notarialnego z pisemnym oświadczeniem, że stan właścicielski nie zmienił się od dnia zawarcia umowy).
2. Dokonanie wpłaty wadium w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie MBS w Giżycku O/Barczewo: 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040. Wpłata wadium powinna uwzględniać informację o numerze działki oraz jej położeniu. Za zachowanie terminu wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy do **25 lipca 2016 roku.**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w przypadku, gdy nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, które organizator przetargu jest obowiązany przesłać nabywcy w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone, nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, wadium winno być wpłacone przez oboje małżonków.

Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie chyba, że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem lub pracownikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu.

Nabywca wyznaczony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, w terminie 3 dni przed ustaloną datą podpisania umowy sprzedaży.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pokój nr 19, tel. (89) 514-83-46 w.53 i 54.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od 29.06.2016 do 28.07.2016 na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Barczewie i w Sołectwie Tumiany. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu pod adresem: **www.barczewo.pl** i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl** oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego pod adresem: **www.otoprzetargi.pl**

Barczewo, 27 czerwca 2016 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com