Info Zamówienia

Wydanie nr **19/04/2017** z dnia 19 kwietnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bestwina, położonej w Janowicach przy ul. Miodowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 42.330,00
Powierzchnia: 939.00

Szczegóły

Wójt Gminy Bestwina

ogłasza

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bestwina, położonej przy ul. Grobel Borowej w Kaniowie.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	2672/1	0,1890	KA1P/00052400/0	44.560,-	4.450,-

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 20.10.2016r.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 08.12.2016r.

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 16.02.2017r.

Minimalne postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wys. 23%.

Przetarg odbędzie się **w dniu 18 maja 2017r.** o godz. $8.^{30}$ w siedzibie Urzędu Gminy w Bestwinie ul. Krakowska 111 (sala narad).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **do dnia 15 maja 2017r.** Wadium można wnieść przelewem na konto Urzędu Gminy Bestwina Nr 78 8453 0002 0000 1717 2000 0010 Bank Spółdzielczy Czechowice Dziedzice – Bestwina lub w kasie Banku Spółdzielczego Bestwina. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę wpływu środków na konto tut. Urzędu Gminy.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi własność Gminy Bestwina i jest zlokalizowana w centralnej strefie Kaniowa. Otoczenie nieruchomości to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i pola uprawne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona, znajduje się w terenie słabo zurbanizowanym. Posiada pośredni dostęp do drogi gminnej przez działki

nr 2672/17 i 309/4 stanowiące własność Gminy Bestwina.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kaniów w gminie Bestwina, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Bestwina z dnia 13 maja 2010r. Nr XL/293/10 (załącznik do uchwały Nr 1/3) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2010r. Nr 119 poz. 1917, działka przeznaczona jest pod:

Dz. 2672/1

- · Tereny zieleni chronionej i tereny rolne o funkcjach ekologicznych, symbol planu 04.3 ZE1
- · Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, symbol planu 04.4 MN1.

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bestwina, położonej w Janowicach przy ul. Miodowej (obręb Janowice).

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	228/4	0,0939	KA1P/00065348/1	42330,-	4.240,-
2.	228/5	0,0898	KA1P/00065348/1	40520,-	4.060,-
3.	228/6	0,0927	KA1P/00065348/1	43480,-	4.350,-
4.	228/7	0,0927	KA1P/00065348/1	45200,-	4.520,-
5.	228/8	0,0923	KA1P/00065348/1	50570,-	5.060,-

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 20.10.2016r.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 08.12.2016r.

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 16.02.2017r.

Minimalne postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wys. 23%.

Przetarg odbędzie się **w dniu 18 maja 2017r.** w siedzibie Urzędu Gminy
w Bestwinie ul. Krakowska 111 (sala narad) w następujących przedziałach czasowych:

–

- na działkę nr 228/4 o godz. $9.^{00}$

- na działkę nr 228/5 o godz. $9.^{30}$

- na działkę nr 228/6 o godz. $10.^{00}$

- na działkę nr 228/7 o godz. $10.^{30}$

- na działkę nr 228/8 o godz. $11.^{00}$

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **do dnia 15 maja 2017r.** Wadium można wnieść przelewem na konto Urzędu Gminy Bestwina Nr 78 8453 0002 0000 1717 2000 0010 Bank Spółdzielczy Czechowice Dziedzice – Bestwina lub w kasie Banku Spółdzielczego Bestwina. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę wpływu środków na konto tut. Urzędu Gminy.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Bestwina i jest niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona, znajduje się na terenie słabo zurbanizowanym. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Miodowej przez działki nr 228/9 i 1595/3 stanowiące własność Gminy Bestwina. W południowej części działki nr 228/8 stoi betonowy słup energetyczny.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Janowice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 13 czerwca 2005r. Nr XXVI/194/2005 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 9 sierpnia 2005r. Nr 97 poz. 2650 oraz zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Janowice w gminie Bestwina, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Bestwina z dnia 13 maja 2010r. Nr XL/292/10 (załącznik do uchwały Nr 1/5) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2010r. Nr 120 poz. 1919, działki przeznaczone są pod:

Dz. 228/4, dz. 228/5

- Tereny dróg publicznych i dróg wewnętrznych, symbol planu KDD,
- Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu 03.1MR3.

Dz. 228/6, dz. 228/7, dz. 228/8

- Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu 03.1MR3.

Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni po przetargu przelewem na wskazane konto.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości, nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

INFORMACJE DODATKOWE:

Uczestnicy przetargów winni przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium (oryginał)

- dokument tożsamości,

- aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu,

- osoby reprezentujące w/w uczestników przetargu, udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i dokumentacją przedmiotowej nieruchomości i przyjmuje ją bez zastrzeżeń,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości i nie wnosi zastrzeżeń.

Cudzoziemców nabywających nieruchomości wiążą przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 1061).

Wójt Gminy Bestwina, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2016r. poz. 2147) zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotowego przetargu udziela Kierownik Referatu Gospodarki i Środowiska Urzędu Gminy w Bestwinie ul.Krakowska 111, pokój 13, tel. 32 215-77-16.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com