Info Zamówienia

Wydanie nr **20/10/2017** z dnia 20 października 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 16/3 w obrębie 153, stanowiącej własność gminy Otwock

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 361.000,00
Powierzchnia: 2750.00

Szczegóły

ROKOWANIA

Po czterech bezskutecznych przetargach przeprowadzonych w dniach (I- 25.11.2016 r.,II- 10.03.2017 r., III- 04.08.2017 r., IV-22.09.2017 r.) ogłaszam rokowania na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka **nr 16/3 w obrębie 153**, stanowiącej własność **gminy Otwock położonej w Otwocku przy ul. Tadeusza o powierzchni 2750 m2.**

Cena do wywoławcza - 361.000 zł

Wysokość zaliczki - 72.000 zł

Cena wywoławcza zawiera podatek VAT.

1. Przedmiotem rokowań jest nieruchomość gruntowa, położona w Otwocku przy ul. Tadeusza, będąca własnością gminy Otwock, oznaczona w obrębie 153 jako działka ewidencyjna nr 16/4 o pow. 2750 m^2, uregulowana w księdze wieczystej nr KW 202/2. Nieruchomość wolna jest od obciążeń i praw osób trzecich oraz od hipotek przymusowych.

2. Nieruchomość niezabudowana o charakterze leśnym ma kształt odbiegający od regularnego, ale korzystny. Teren równy, porośnięty sosnami.

3. Nieruchomość położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z elementami strategii rozwoju społeczno-gospodarczego m. Otwocka, nieruchomość położona jest na terenie ozn. **symbolem MNL-41 zabudowa mieszkaniowa na działkach leśnych.** Zgodnie z ewidencją gruntów działka posiada użytek „B”

4. Na działce znajduje się słup telekomunikacyjny. W ul. Tadeusza: energia elektryczna.

Zgłoszenia udziału w rokowaniach o nabycie przedmiotowej nieruchomości należy składać w formie pisemnej w zaklejonych kopertach z oznaczeniem ***sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Tadeusza dz. 16/4 obr. 153*** w Urzędzie Miasta Otwocka, bud. B, pok. nr 1 ul. Armii Krajowej 5 do dnia **24 listopada 2017 r..**

Rokowania odbędą się 30 listopada 2017 r. o godz. $12^{.00}$ w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. “C”, sala nr 5.

Zaliczkę należy wpłacić **przed złożeniem zgłoszenia** na konto Urzędu Miasta Otwocka Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 lub w kasie Urzędu.

W zgłoszeniu należy podać:

- nazwisko, adres oraz nr telefonu oferenta
- datę sporządzenia zgłoszenia
- proponowaną cenę nabycia oraz sposób i termin jej wniesienia
- nr konta i nazwę banku, do którego należy zwrócić zaliczkę

Do zgłoszenia należy dołączyć:

- kserokopię dowodu wpłacenia zaliczki.
- w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą – dokumenty statutowe firmy (aktualny wypis z rejestru sądowego lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji gospodarczej oraz Regon i NIP),
- w przypadku osób fizycznych - kserokopię dokumentu tożsamości z informacją o miejscu zamieszkania
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń

Zaliczka wpłacona przez osobę, która wygra rokowania zostaje zaliczona na poczet ceny nabycia. Zaliczka przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora rokowań.

Rokowania mogą być zamknięte bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami, Urzędu Miasta Otwocka , bud "B", II piętro, pok. 44 lub pod nr tel. 779 20 01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com