Info Zamówienia

Wydanie nr **12/10/2018** z dnia 12 października 2018 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.006.761,00
Powierzchnia: 20075.00

Szczegóły

OG?OSZENIE

WÓJTA GMINY KURZ?TNIK O I PRZETARGU

USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDA? NIERUCHOMO?CI GRUNTOWEJ PO?O?ONEJ W MIEJSCOWO?CI KURZ?TNIK

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomo?ciami *//tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 /* **oraz Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci *//t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490/*** **Wójt Gminy Kurz?tnik woj. Warmi?sko -Mazurskie og?asza I przetarg ustny nieograniczony na sprzeda? ni?ej wymienionej nieruchomo?ci gruntowej niezabudowanej po?o?onej w obr?bie geodezyjnym Kurz?tnik , b?d?cej w?asno?ci? Gminy Kurz?tnik:**

1) nieruchomo?? gruntow? niezabudowan?, po?o?on? w obr?bie geodezyjnym Kurz?tnik gm. Kurz?tnik oznaczon? nr ewidencyjnym 1662/5 **o pow. 2,0075 ha** (N- 2,0075 ha) zapisan? w ksi?dze wieczystej EL1N/00034839/9 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Nowym Mie?cie Lubawskim IV Wydzia? Ksi?g Wieczystych ;

Cena nieruchomo?ci wynosi **1.006.761,25 zł (netto).**

Obecnie dla przedmiotowej nieruchomo?ci brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast w Studium Uwarunkowa? i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kurz?tnik zatwierdzonym uchwa?? Rady Gminy w Kurz?tniku Nr LV/341/14 z dnia 7 listopada 2014 r. przedmiotowy teren po?o?ony jest w rejonie przyrodniczym.
Na przedmiotow? nieruchomo?? zosta?a wydana decyzja nr 90/2017 o warunkach zabudowy dla zamierzenia polegaj?cego na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

W dziale III i IV ksi?g wieczystych wpisów brak.

Zobowi?zania których przedmiotem jest w/w nieruchomo??- brak.

Wysoko?? wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej.

Forma p?atno?ci za powy?sz? dzia?k? – gotówk? b?d? przelewem przed zawarciem aktu notarialnego.

–

Przetarg odb?dzie si? w siedzibie Urz?du Gminy w Kurz?tniku przy ul. Grunwaldzkiej 39 w dniu 13 listopada 2018 r. sali narad o godzinie 8:30

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wp?acenie wadium (wniesione w pieni?dzu) w wysoko?ci 10 % ceny wywo?awczej w gotówce w kasie Urz?du Gminy lub na konto Urz?du Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 6 listopada 2018 r.**

W przypadku wp?aty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyj?ty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Wp?ata jednego wadium uprawnia do udzia?u w przetargu na nieruchomo??, któr? oznaczono przy wp?acie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczy? w przetargu na wi?cej ni? jedn? nieruchomo?? obowi?zuje wp?ata wadium na ka?d? nieruchomo?? z osobna
z zaznaczeniem jej numeru.

O wysoko?ci post?pienia decyduj? uczestnicy przetargu z tym ?e, wysoko?? post?pienia nie mo?e wynosi? mniej ni? 1% ceny wywo?awczej, z zaokr?gleniem w gór? do pe?nych dziesi?tek z?otych. Do ka?dej wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT.

Przetarg jest wa?ny bez wzgl?du na liczb? uczestników, je?eli chocia? jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno post?pienie powy?ej ceny wywo?awczej.

Wadium wp?acone przez uczestnika, który przetarg wygra?, zalicza si? na poczet ceny nabycia dzia?ki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.
Wadium nie podlega zwrotowi je?eli osoba ustalona jako nabywca nie przyst?pi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Wójt Gminy Kurz?tnik zastrzega sobie prawo odwo?ania przetargu jak te? wycofania z przetargu poszczególnych nieruchomo?ci informuj?c o tym w odr?bnym og?oszeniu.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym og?oszeniu zastosowanie maj? przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami */tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 /*

Wszelkie informacje dotycz?ce powy?szych nieruchomo?ci mo?na uzyska? w Urz?dzie Gminy Kurz?tnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com