**Info Zamówienia**

Wydanie nr **06/02/2019** z dnia 6 lutego 2019 roku, ISSN 2392-215X

# SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 28.285,00
Powierzchnia: 200.00

**Szczegóły**

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204/* oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /t.j. *Dz. U. z 2014r., poz. 1490/* Wójt Gminy Kurzętnik, ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Kurzętnik położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik, gm. Kurzętnik:

- nieruchomość gruntowa, położona w obrębie geodezyjnym Kurzętnik, gm. Kurzętnik oznaczona nr ewidencyjnym 883 o pow. 0,0200 ha (Br- RIVb- 0,0200ha) zapisana w księdze wieczystej EL1N/00018431/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych ;

Cena nieruchomości wynosi 28.285,00 zł ( netto)

Obszar nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kurzętnik zatwierdzonym uchwałą nr LV/341/14 z dnia 7 listopada 2014 r. przedmiotowe nieruchomości położone są w rejonie aktywnej przyśpieszonej urbanizacji w strefie zabudowanej.

Na działce znajdują się ruiny budynku mieszkalnego.

W dziale III i IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości- brak.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej – wnoszone w pieniądzu.

Przetarg odbędzie się dnia 11 marca 2019r. w Urzędzie Gminy w Kurzętniku,
ul. Grunwaldzka 39 w sali narad o godz. 8:00 .

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Kurzętnik lub na konto Urzędu Gminy Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 4 marca 2019 r. W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Do każdej wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT – 23%.

Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania z przetargu nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204/* .

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Z-ca Wójta

Adam Zapałowski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com