

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 742.100,00
Powierzchnia: 1123.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA I USTNY PRZETARG

NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Oznaczenie nieruchomości w obr. 46	Położenie nieruchomości	Pow. działki	KW Nr	Cena wywoławcza brutto*	Wysokość wadium	Postąpienie
35/3, 37/4, 38/1	Otwock ul . Sosnowa	1123 m ²	73594/8 10/9 34826/9	742.100 zł	148.400 zł	7.430 zł

*/ cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%

Opis nieruchomości:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi. W/w nieruchomość w części zabudowana jest altaną śmietnikową. Przez nieruchomość przechodzi sieć telekomunikacyjna podziemna do budynków mieszkalnych usytuowanych na działkach sąsiednich oraz nieczynne przyłącze kanalizacyjne (do rozebranego budynku). Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do:

1. Budowy drogi wewnętrznej i miejsc postojowych zgodnie z załącznikiem nr 1,
2. Rozebrania i wybudowania dwóch altan śmietnikowych w terminie 6 miesięcy od daty podpisania aktu notarialnego- umowy sprzedaży, w miejscach wskazanych przez Prezydenta Miasta na koszt własny zgodnie z załącznikiem nr 2.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2015 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. "A", I piętro, sala nr 5.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51800100052001000798750018 lub w kasie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na w/w konto tj. **do dnia 6 lipca 2015 r..**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Osoby prawne powinny przedłożyć aktualny wypis z KRS oraz właściwe pełnomocnictwo. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia MSWiA, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.). Okazanie punktów granicznych nieruchomości nastąpi w ciągu miesiąca od daty podpisania aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę osiągniętą w przetargu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Otwocka, bud. "B", II piętro, pokój 44, tel. 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com