Info Zamówienia

Wydanie nr **19/01/2018** z dnia 19 stycznia 2018 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 957.125,00
Powierzchnia: 1276.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA IV USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Na podstawie art. 37, 38, ust. 1, 40, 41 i 70 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w/s określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy oraz Uchwały Rady Miasta Nr XLIX/381/17 z dnia 25.05.2017 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości.

Ozn. nieruchomości	**Położenie**	**Pow.**	**KW Nr**	***/Cena wywoławcza**	**Wysokość wadium**	**Minimalne postąpienie**
41/13, 41/6 obr. 143	Otwock, ul. Pułaskiego	1.276 m^2	56015/1	957.125 zł	191.400 zł	9.580 zł

**/ cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%*

Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie:

Nieruchomość w kształcie prostokąta, niezabudowana, od frontu ogrodzona (ogrodzenie z siatki na podmurówce); teren w zasięgu pełnego uzbrojenia w media miejskie. Przez nieruchomość, od strony ul. Pułaskiego, w odległości ok. 8 m od granicy działki przebiega przewód ciepłowniczy niskoparametrowy. Ogrodzenie działki sąsiedniej ozn. nr 42 obr. 143 w nieznacznym stopniu narusza granicę działki nr 41/6.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na terenie ozn. symbolem 3U – teren zabudowy usługowej dla usług lokalnych podstawowych i usług o znaczeniu ponadlokalnym w tym usług unikatowych.

W dziale III księgi wieczystej prowadzonej m.in. dla tej nieruchomości wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością. (służebność przejścia i przejazdu na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego działki nr 41/11 w obr. 143 jako dojazd od strony ul. Dwernickiego).

Przetarg odbędzie się **23 marca 2018 r. o godz. 12^{30}** w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. "C", I piętro, sala nr 5.

Wadium należy wpłacać najpóźniej do **19 marca 2018 r.** na konto Urzędu Miasta: Bank Spółdzielczy w Otwocku 51800100052001000798750018 (dowód wpłaty należy okazać w dniu przetargu).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę osiągniętą w przetargu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. “B”, II piętro, pokój 44, tel. 22 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com