Info Zamówienia

Wydanie nr **22/08/2016** z dnia 22 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Strykowie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Zarządzenie Nr 120.65.2016
Starosty Zgierskiego

z dnia 17 sierpnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia czwarty przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Strykowie obręb S-8 (dz. 121/2 i 152/2)

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z 2016 r. poz. 65, ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 i § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) **zarządzam, co następuje**:

§ 1. Ogłaszam czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Strykowie obręb S-8, oznaczonej jako działki o numerach: 121/2 i 152/2 o łącznej pow. 0,2020 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta numer LD1G/00074585/1.

§ 2. Wyznaczam Komisję przetargową do przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- Przewodniczący Komisji Wojciech Budziarski

- Członkowie:

- Iwona Stańczyk

- Robert Szymański

- Magdalena Olejniczak

§ 3. Ustalam warunki czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargu stanowią załącznik nr 1 i nr 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Komisji przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wicestarosta Zgierski

Krzysztof Kozanecki

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 120.65.2016
Starosty Zgierskiego
z dnia 17 sierpnia 2016 r.

Starosta Zgierski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Strykowie obręb S-8 (dz. 121/2 i 152/2)

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w Strykowie obręb S-8, oznaczona jako działki o numerach: 121/2 i 152/2 o łącznej pow. 0,2020 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta numer LD1G/00074585/1.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stryków, zatwierdzony uchwałą Nr XLI/317/05 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 września 2005 r. (Dz. U. Woj. Ł. Nr 340, poz. 3070 z dnia
25.11.2005 r.).

Zgodnie z zapisami planu miejscowego w/w nieruchomość położona jest:

- działka numer **121/1** na terenach usług, składów, magazynów, zakładów przemysłowych, oznaczonych na rysunku planu symbloem **4.7 U/P**,

- działka numer **152/2** na terenach dolesień, oznaczonych na rysunku planu symbolem **7.8 ZLd**. Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z 2016 r. poz. 65, ze zm.) upłynął z dniem 8 czerwca 2015 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Przetargi na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbyły się 11 września 2015 r., 18 grudnia 2015 r. oraz 16 czerwca 2016 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 82.423,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące czterysta dwadzieścia trzy złote). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **23 września 2016 r. o godz. $10^{\cdot 30}$** w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, I piętro, pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia

19 września 2016 r. na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Poddębicach nr konta 16 9263 0000 0920 1389 2010 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 8.242,30 zł z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami przetargu, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 306 w godzinach pracy Urzędu tj., w miesiącu sierpniu w dniach od poniedziałku do piątku w godz. $7^{\cdot 00}$ – $15^{\cdot 00}$, w miesiącu wrześniu w poniedziałki, środy i czwartki w godz. $8^{\cdot 00}$ – $16.^{00}$, we wtorki w godz. $8^{\cdot 00}$ – $17^{\cdot 00}$ lub w piątki w godz. $8.^{00}$ – $15^{\cdot 00}$. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-61

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com