Info Zamówienia

Wydanie nr **01/12/2017** z dnia 1 grudnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI NIELBARK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 49.648,00
Powierzchnia: 1003.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI NIELBARK

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774/* oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /t.j. *Dz. U. z 2014r., poz. 1490/* Wójt Gminy Kurzętnik, ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących własnością Gminy Kurzętnik położonych w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik:

- nieruchomość gruntowa nr 321/22 o pow. 0,1003 ha (E-LS 0,0408 ha, E-N 0,0408 ha) położona w obrębie geodezyjnym Nielbark gm. Kurzętnik stanowiąca własność Gminy Kurzętnik dla której Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim prowadzi księgę wieczystą EL1N/00033898/3 .

Cena nieruchomości: 49.648,50 zł .

- nieruchomość gruntowa nr 321/23 o pow. 0,1166 ha (E-LS 0,0683 ha, E-N 0,0483 ha) położona w obrębie geodezyjnym Nielbark gm. Kurzętnik stanowiąca własność Gminy Kurzętnik dla której Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim prowadzi księgę wieczystą EL1N/00033898/3 .

Cena nieruchomości: 57.717,00 zł .

- nieruchomość gruntowa nr 321/24 o pow. 0,1255 ha (E-LS 0,0678 ha, E-N 0,0577 ha) położona w obrębie geodezyjnym Nielbark gm. Kurzętnik stanowiąca własność Gminy Kurzętnik dla której Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim prowadzi księgę wieczystą EL1N/00033898/3 .

Cena nieruchomości: 62.122,50 zł .

Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kurzętnik. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kurzętnik uchwalonego Uchwałą nr LV/341/14 z dnia 7 listopada 2014 roku przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są w rejonie przyrodniczym.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem lub gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomość – brak.

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej – wnoszone w pieniądzu.

Przetarg odbędzie się dnia 4 stycznia 2018r. w Urzędzie Gminy w Kurzętniku, ul. Grunwaldzka 39 w sali narad w godzinach:

8.30 - na sprzedaż działki 321/22

9:00- na sprzedaż działki 321/23

9.30- na sprzedaż działki 321/24

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Kurzętnik lub na konto Urzędu Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 28 grudnia 2017 r.** W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania z przetargu nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774/* .

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik

Wojciech Dereszewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com