Info Zamówienia

Wydanie nr **19/07/2018** z dnia 19 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 5 gmina Miasto Stargard oraz Lipnik gmina Stargard

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.079.000,00
Powierzchnia: 18357.00

Szczegóły

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

położonych w obrębie 5 gmina Miasto Stargard oraz Lipnik gmina Stargard

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Udział w drogach	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza	Wadium	Wysokość postąpienia	Godzina przetargu
1.	Miasto Stargard	5	1218/10	1,8257	SZ1T/00049601/1	20/100 w dz. nr 1218/13	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	1 079 000	53 950	10 790	9.00
2.	Miasto Stargard	5	1218/15	0,6041	SZ1T/00049601/1	20/100 w dz. nr 1218/13	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	372 000	37 200	3 720	9.30
3.	Miasto Stargard	5	1218/14	0,5993	SZ1T/00049601/1	20/100 w dz. nr 1218/13	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	377 000	37 700	3 770	10.00
4.	Stargard	Lipnik	Komplekś 12/38 12/7	13,4895 1,3900	SZ1T/00049600/4	-	Teren usług komercyjnych: komunikacji, turystyki, produkcyjno-usługowych, składowo-magazynowych, handlu i gastronomii	4 977 000	248 850	49 770	10.30
5.	Stargard	Lipnik	27/45	0,4323	SZ1T/00049600/4	-	Teren zabudowy usługowej, składów, baz*	225 000	22 500	2 250	11.00

6.	Stargard	Lipnik	30/105	0,1939	SZ1T/00121172/3	50/1000 w dz. nr 30/31	Teren zieleni parkowej*	32 000	3 200	320	11.30
7.	Stargard	Lipnik	756	0,1700	SZ1T/00049600/4	49/1000 w dz. nr 773	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza	101 000	10 100	1 010	12.00
8.	Stargard	Lipnik	757	0,1458	SZ1T/00049600/4	42/1000 w dz. nr 773	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza	87 000	8 700	870	12.30
9.	Stargard	Lipnik	766	0,1418	SZ1T/00049600/4	25/1000 w dz. nr 30/45	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza	90 000	9 000	900	13.00
10.	Stargard	Lipnik	27/105	0,1848	SZ1T/00049600/4	-	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza*	100 000	10 000	1 000	13.30

***strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody Lipnik**

Przez działkę nr 1218/15 oraz 1218/13 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia.

Przez teren działki nr 12/38 z obrębu Lipnik gmina Stargard przebiegają podziemne sieci gazowe fi 250, 150, podziemne sieci kanalizacyjne fi 300 z trzema zbiornikami oraz fi 200, jak również sieć energii elektrycznej oraz sieci telekomunikacyjne.

Przez teren działki nr 12/7 z obrębu Lipnik gmina Stargard przebiegają sieci telekomunikacyjne.

Przez działkę nr 30/105 z obrębu Lipnik gmina Stargard przebiega podziemna kablowa linia energetyczna.

Kompleks działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 12/38, 12/7 obręb Lipnik gmina Stargard obciążony jest umową dzierżawy do dnia 31grudnia 2019 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 27/45 obręb Lipnik gmina Stargard obciążona jest umową dzierżawy do dnia 30 czerwca 2019 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, grunt działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi **1218/10, 1218/15 i 1218/14 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard** oraz grunt działek nr **12/38, 12/7, 27/45, 30/105, 756, 757, 766, 27/105 z obrębu Lipnik gmina Stargard,** nie jest wyłączony z produkcji rolnej.

Uczelnia zapewnia wgląd do dokumentacji umożliwiającej weryfikację stanu prawnego i faktycznego nieruchomości.

Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku rozwiązania umowy dzierżawy.

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2018 r. w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie przy al. Piastów 48, V piętro, pok. 521.

1. **Warunkiem uczestnictwa w przetargu** jest wpłacenie wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić na konto Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, **Bank Zachodni WBK S.A. 3 O/Szczecin 11 1090 1492 0000 0001 0766 8908** z dopiskiem na dowodzie wpłaty **„wadium na działkę nr …..”**. Wadium winno być uznane na rachunku Uczelni najpóźniej w dniu 29 sierpnia 2018 r.
2. Wpłata wadium powoduje przyjęcie wszelkich warunków przetargu bez zastrzeżeń, opisanych szczegółowo w Regulaminie określającym zasady zbywania lub oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości stanowiących własność Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w

Szczecinie, a także przenoszenia prawa użytkowania wieczystego oraz oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, który znajduje się na stronie internetowej https://bip.zut.edu.pl/bip-informacje/przetargi-sprzedaz-nieruchomosci/regulamin.html.

3. Cena działki nie zawiera kosztów wznowienia znaków granicznych. W przypadku potrzeby okazania granic, nabywca ustali warunki tego okazania z wybranym przez siebie geodetą. Okazanie granic nastąpi na koszt nabywcy (Kupującego).
4. Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać pod nr tel. (91) 449 6020, 665 032 332 lub drogą elektroniczną, wysyłając e-mail na adres: osrodek.doswiadczalny@zut.edu.pl.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com