Info Zamówienia

Wydanie nr **12/01/2018** z dnia 12 stycznia 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Lipnik gmina Stargard oraz w obrębie 5 gmina Miasto Stargard

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Lipnik gmina Stargard oraz w obrębie 5 gmina Miasto Stargard

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Udział w drogach	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza	Wadium	Wysokość postąpienia	Godzina przetargu
1.	Stargard	Lipnik	27/105	0,1848	SZ1T/00049600/4	-	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza*	100.000	10.000	1.000	9.00

2.	Stargard	Lipnik	757	0,1458	SZ1T/00049600/4	42/1000 w dz. 773	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza	87.000	8.700	870	9.30
3.	Stargard	Lipnik	760	0,1320	SZ1T/00049600/4	38/1000 w dz. 773	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza	78.000	7.800	780	10.00

4.	Stargard	Lipnik	Kompleks 30/60 30/59 30/99	0,2970 0,3135 0,0307	SZ1T/00049600/4 SZ1T/00049600/4 SZ1T/00121176/1	-	Zabudowa usługowa nieuciążliwa, w tym handel detaliczny o powierzchni sprzedaży do 1000 m²* (dla dz. nr 30/60 i 30/59), ciąg pieszy osiedlowy wewnętrzny* (dla dz. nr 30/99)	286.000	28.600	2.860	10.30

5.	Stargard	Lipnik	Kompleks 30/34 30/33	0,3028 0,2744	SZ1T/0004960/4	-	Zabudowa usługowa nieuciążliwa, w tym handel detaliczny o powierzchni sprzedaży do 1000 m²* (dla dz. nr 30/34), teren obsługi komunikacji* (dla dz. nr 30/33)	259.000	25.900	2.590	11.00
6.	Stargard	Lipnik	27/125	0,2991	SZ1T/0004960/4	-	Teren zabudowy usługowej, składów, baz*	159.000	15.900	1.590	11.30
7.	Stargard	Lipnik	27/40	0,2754	SZ1T/0004960/4	-	Teren zabudowy usługowej, składów, baz*	146.000	14.600	1.460	12.00

8.	Stargard	Lipnik	27/41	0,2889	SZ1T/00049600/4	-	Teren zabudowy usługowej, składów, baz*	154.000	15.400	1.540	12.30
9.	Miasto Stargard	5	1218/11	0,5763	SZ1T/00049601/1	20/100 w dz. 1218/13	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	364.000	36.400	3.640	13.00
10.	Miasto Stargard	5	5/11	0,3386	SZ1T/00049601/1	-	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	179.000	17.900	1.790	13.30

***strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody Lipnik**

Przez działkę nr 27/125 oraz 27/40 obręb Lipnik gmina Stargard przebiega kabel telekomunikacyjny.

Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 27/125, 27/40, 27/41 obręb Lipnik gmina Stargard obciążone są umową dzierżawy do dnia 30 czerwca 2019 r.

Przez działki nr 1218/13 oraz 5/11, z obrębu 5 gmina Miasto Stargard przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia, na działce nr 5/11 zlokalizowany jest słup kratowy wysokiego napięcia.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych grunt działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi **1218/11 i 5/11 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard** oraz działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi **27/105, 757, 760, 30/60, 30/59, 30/99, 30/34, 30/33, 27/125, 27/40, 27/41 z obrębu Lipnik gmina Stargard** nie jest wyłączony z produkcji rolnej.

Uczelnia zapewnia wgląd do dokumentacji umożliwiającej weryfikację stanu prawnego i faktycznego nieruchomości.

Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku rozwiązania umowy dzierżawy.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 stycznia 2018 r. w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie przy al. Piastów 48, V piętro, pok. 521.

1. **Warunkiem uczestnictwa w przetargu** jest wpłacenie wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić na konto Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, **Bank Zachodni WBK**

S.A. 3 O/Szczecin 11 1090 1492 0000 0001 0766 8908 z dopiskiem na dowodzie wpłaty **„wadium na działkę nr …..”**. Wadium winno być uznane na rachunku Uczelni najpóźniej w dniu 26 stycznia 2018 r.

2. Wpłata wadium powoduje przyjęcie wszelkich warunków przetargu bez zastrzeżeń, opisanych szczegółowo w Regulaminie określającym zasady zbywania lub oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości stanowiących własność Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, a także przenoszenia prawa użytkowania wieczystego oraz oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, który znajduje się na stronie internetowej http://www.bip.zut.edu.pl/bip-informacje/przetargi/regulamin.html.
3. Cena działki nie zawiera kosztów wznowienia znaków granicznych. W przypadku potrzeby okazania granic, nabywca ustali warunki tego okazania z wybranym przez siebie geodetą. Okazanie granic nastąpi na koszt nabywcy (Kupującego).
4. Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać pod nr tel. (91) 449 6020, 665 032 332 lub drogą elektroniczną, wysyłając e-mail na adres: adrianna.gudzowska@zut.edu.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com