Info Zamówienia

Wydanie nr **01/03/2021** z dnia 1 marca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej w Woliborzu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 14.000,00
Powierzchnia: 28.44

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o I rokowaniach: na sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej w Woliborzu nr 87 będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 77/21 z dnia 26 lutego 2021 r.

1. Oznaczenie nieruchomości:

    1. nr księgi wieczystej: SW2K/00011758/4

    2. według katastru nieruchomości: dz. nr 343/3, obręb Wolibórz

1. Powierzchnia nieruchomości : 967m2

2. Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny nr 2 w Woliborzu nr 87, położony jest na parterze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego o 4 lokalach mieszkalnych, wolnostojącego, wielorodzinnego, podpiwniczonego, wybudowanego przed 1945 rokiem. Lokal składa się z: pokoju i kuchni o pow. użytkowej 28,44m2. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 0,49m2 i budynek gospodarczy (komórka) na posesji o pow. 4,80m2, wc usytuowany poza budynkiem mieszkalnym. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 194/1000cz. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną bezodpływową, ogrzewanie piecowe. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka nr 343/3 o pow. 967m2 przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej i usług. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowana jako B – tereny mieszkaniowe.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak.
Cena wywoławcza nieruchomości: 14.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.
Na sprzedaż nieruchomości przeprowadzone zostały cztery przetargi w terminach: 22.11.2019r., 28.02.2020r., 28.08.2020r., 04.12.2020r. które zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku chętnych nabywców.

Rokowania odbędą się w dniu 16.04.2021r. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Nowa Ruda pok. nr 14.
Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest:

- wpłata zaliczki, tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy

- złożenie na piśmie zgłoszenia udziału w rokowaniach.

Zaliczkę w wysokości 2 800,00zł należy wpłacić do kasy Urzędu Gminy Nowa Ruda do dnia 12.04.2021 r. lub na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach do dnia 12.04.2021r. w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 4, Biuro Obsługi Klienta. Koperta winna być zamknięta i opatrzona napisem: ,,Rokowania - sprzedaż lokalu mieszkalnego w Woliborzu nr 87/2”

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.
Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;

- datę sporządzenia zgłoszenia;

- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;

- proponowaną cenę (nie niższą niż cena wywoławcza) płatna gotówką;

-własnoręczny podpis.
Ogłoszenie o rokowaniach dostępne jest na stronie internetowejwww.bip.gmina.nowaruda.pl zakładka „Gospodarka”, pozycja „Przetargi-Mienie Komunalne”. Wyciąg z ogłoszenia przetargu zamieszcza się na stronie www.otoprzetargi.pl. Szczegółowych informacji dotyczących rokowań udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 2, p. nr 19, tel. 74 872 0915 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" Rokowania na Wolibórz nr 87-2" id="603d4f19e1346"}}

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com