Info Zamówienia

Wydanie nr **16/01/2019** z dnia 16 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 736.830,00
Powierzchnia: 8180.00

Szczegóły

Ogłoszenie

o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie.

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie obr?b 11, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr :

– 167/4, 168/4, 169/6, 170/6, 172/5 o ??cznej pow. 0,8180 ha

Obci??enia nieruchomo?ci: brak

Przez teren dzia?ki przebiega napowietrzna linia energetyczna, kanalizacja sanitarna KsD150 i KsD200 oraz w cz??ci wodoci?g wD110, wzd?u? ca?ego kompleksu stoj? s?upy o?wietleniowe.

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 19 grudnia 2018r.

Dla ww. nieruchomo?ci prowadzona jest ksi?ga wieczysta nr PT1P/00046111/1 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna teren przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjną, składy i magazyny oraz zabudowę usługową z możliwością rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m^2 /4P/.

Przetarg odbędzie się w dniu **22 marca 2019r. o godz. 10 00.** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : **736.830 z? + 23% podatku VAT.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia **18 marca 2019 r.** /w??cznie/, płatne na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **18 marca 2019r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna mo?e odwo?a? przetarg jedynie z wa?nych powodów o czym niezwłocznie poda informacj? do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urz?du Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. (42) 232-13-83 w.29.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie.

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

– 167/4, 168/4, 169/6, 170/6, 172/5 o ??cznej pow. 0,8180 ha

Obci??enia nieruchomo?ci: brak

Przez teren dzia?ki przebiega napowietrzna linia energetyczna, kanalizacja sanitarna KsD150 i KsD200 oraz w cz??ci wodoci?g wD110, wzd?u? ca?ego kompleksu stoj? s?upy o?wietleniowe.

Obci??enia nieruchomo?ci: brak

Dla ww. nieruchomo?ci prowadzona jest ksi?ga wieczysta nr PT1P/00046111/1 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych W Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomo?? przeznaczona jest pod zabudow? produkcyjn?, sk?ady i magazyny oraz zabudow? us?ugow? z mo?liwo?ci? rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzeda?owej powy?ej 2000 m^2 /4P/.

2.Przetarg odbędzie si? w dniu **22 marca 2019r., o godz. 10^{00}** , w sali konferencyjnej Urz?du Miasta w Tuszynie.

3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej do dnia **18 marca 2019r.** /włącznie/, na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **18 marca 2019r.**

Cena wywoławcza : **736.830 z? + 23% podatku VAT.**

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **7.369 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez