Info Zamówienia

Wydanie nr **07/08/2017** z dnia 7 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej we wsi Mieszków

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 35.000,00
Powierzchnia: 1384.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Jarocina działając na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami), art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLIII/709/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych we wsi Mieszków

OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej we wsi Mieszków

Lp.	**Numer działki**	**Pow. w ha**	**Księga wieczysta**	**Opis nieruchomości**	**- Cena w PLN** **- Wadium**
1.	13/5	0,1384	KZ1J/00029396/8	Możliwość podłączenia do: - sieci wodociągowej, - sieci energii elektrycznej, - sieci kanalizacyjnej,	**- Cena :** **35.000,00 zł** + podatek od towarów i usług obowiązujący w dacie sprzedaży **- Wadium :** **7.000,00 zł** wnoszone w pieniądzu
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania			Zgodnie z Uchwałą Nr XII/179/2003 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 31 października 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mieszków, gmina Jarocin dla działek nr 13/1 i nr 13/2 przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną		

Położenie	**Mieszków**

Nieruchomość nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich.

Pierwszy przetarg odbędzie się dnia 14 września 2017 r. o godz. 13$^{.00}$ w Jarocinie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie Al. Niepodległości 10 – pokój 48.

-Warunkiem uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości wymienionych w niniejszym ogłoszeniu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości wyżej określonej na konto Urzędu Miejskiego w Jarocinie w ***BZ WBK S.A. I O/Jarocin*** **Nr 91 1090 1131 000 0000 1300 1942** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **11 września 2017 r.**

Uwaga: Przez wniesienie wadium w terminie, rozumie się uznanie w dniu 11 września 2017 r. rachunku bankowego Urzędu wymaganą kwotą wadium.

- Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

- Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

- Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług obowiązujący w dacie sprzedaży podlega zapłacie przez Nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność – uznanie rachunku bankowym Urzędu wymaganą kwotą.

Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz założeniem i wpisem do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury komunalnej i technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Istniejące na nieruchomości urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej mogą być wykorzystywane przez nabywcę tylko i wyłącznie na warunkach określonych przez dysponenta tych urządzeń.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub ich pełnomocnicy oraz osoby prawne działające przez ustanowionych w tym celu pełnomocników, jeżeli wpłacą wadium w wyznaczonym terminie.

Uczestnicy przetargu winni przed przystąpieniem do licytacji przedstawić Komisji Przetargowej:

1) osoby fizyczne: dowód potwierdzający tożsamość (dowód osobisty, paszport);

2) osoby prawne: aktualny wypis z właściwego rejestru oraz upoważnienie udzielone przez organ przedstawicielski;

3) pełnomocnicy – pełnomocnictwo notarialne.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1380 ze zmianami).

Burmistrz Jarocina zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim - Wydział Rozwoju Referat Obsługi Inwestorów, pokój nr 48 w Jarocinie Al. Niepodległości 10, telefon 749-95-52 w godz. 8.00 - 16.00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com