Info Zamówienia

Wydanie nr **13/09/2018** z dnia 13 września 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Janów Lubelski przy ulicy Różanej, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Czwarty

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 49.600,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

W Y C I Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o drugich przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Janów Lubelski

przy ulicy Różanej, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Czwarty, oznaczonych jako działki nr 4294/12 oraz 4294/13

stanowiących własność Gminy Janów Lubelski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Informacja o przeznaczeniu

1.	Nieruchomość położona jest w miejscowości Janów Lubelski przy ulicy Różanej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Janów Lubelski Czwarty jako działka nr 4294/12 o pow. 0,0430 ha (Bp – 0,0430 ha) stanowiąca własność Gminy Janów Lubelski. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego - "WSCHÓD", uchwalonym Uchwałą Nr XLIX/316/14 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 30 października 2014 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym województwa lubelskiego z 11 grudnia 2014 r., poz. 4252, nieruchomość została ujęta w obszar przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MNI-9.	**49 600,00 zł**	**9 500,00 zł**	Tereny oznaczone symbolem MNI-9 przeznacza się na realizacje i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej. Na terenach oznaczonych symbolem **MNI-9** między innymi dopuszcza się: - realizacje i utrzymanie infrastruktury towarzyszącej, takiej jak: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, budynki garażowe, budynki gospodarcze, infrastruktura techniczna, dojścia, dojazdy, przejazdy, ogrodzenia oraz obiekty małej architektury, - zachowanie lub modernizacje istniejących w dniu wejścia w życie planu obiektów budowlanych lub obiektów budowlanych, dla których wydano pozwolenie na budowę przed dniem wejścia w życie planu. Na terenach oznaczonych symbolem MNI-9 między innymi zakazuje się: 1) tymczasowego zagospodarowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów w formie terenów zieleni urządzonej, nie wymagających zainwestowania kubaturowego do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem; 2) lokalizowania przemysłu; 3) składowania odpadów. Zakazuje się również, realizacji inwestycji wymienionych w rozdziale 4 § 9 tekstu planu. Nie ustala się minimalnej powierzchni dla nowo wydzielanych działek służących poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości
2.	Nieruchomość położona jest w miejscowości Janów Lubelski przy ulicy Różanej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Janów Lubelski Czwarty jako działka nr 4294/13 o pow. 0,0420 ha (Bp – 0,0420 ha) stanowiąca własność Gminy Janów Lubelski. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego - "WSCHÓD", uchwalonym Uchwałą Nr XLIX/316/14 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 30 października 2014 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym województwa lubelskiego z 11 grudnia 2014 r., poz. 4252, nieruchomość została ujęta w obszar przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MNI-9.	**48 500,00 zł**	**9 500,00 zł**	

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży. Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych nieruchomości odbyły się w dniu 08.08.2018r.

Drugie przetargi odbędą się w dniu 17.10.2018 r. o godz. 10.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/.

Wadium ma być wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 12.10.2018 r.** Ogłoszenie o przetargach opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim. *Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim pok. nr 26, tel. /15/ 87 24 316, w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com