Info Zamówienia

Wydanie nr **20/10/2017** z dnia 20 października 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dębno

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dębno tj.: działki nr 122/5 nr 122/7 i nr 123 położone w Łysej Górze.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), § 3 ust. 1, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490),), Uchwały Rady Gminy Dębno Nr VIII/307/2017 z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie* nieruchomości, zarządzam co następuje:

I. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łysa Góra

1. Oznaczenie nieruchomości:

1) Działka nr: **122/5 o pow. 0,04 ha** położona w miejscowości Łysa Góra, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00041115/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka jest położona przy asfaltowej drodze powiatowej i w odległości około 3 km od drogi krajowej, działka położona na pochyłym terenie, ma kształt trójkąta, uzbrojona w gaz
i kanalizacje.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

1) Działka nr: 122/5 jest położona w terenach:

a) tereny rolne w strefie zagrożenia powodziowego;

b) tereny wód śródlądowych;

c) tereny urządzeń infrastruktury technicznej oraz tereny usług komercyjnych;

2) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr VIII/307/2017 z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.*

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia
5 września 2017 r. do dnia 18 października 2017 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy
w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Wartość działki nr 122/5 o pow. 0,04 ha wynosi **7 300,00- złotych netto** Słownie: siedem tysięcy trzysta złotych 00/100.

plus 23% należnego podatku VAT. (1 679,00 zł)

8 979,00 zł brutto Słownie: osiem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

22 listopada 2017 r. godz. 09:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w pieniądzu
w kwocie: **730,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **15 listopada 2017 r.**

11. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),

- reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,

- pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego oraz w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

12. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

13. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

14. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

15. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

16. Wójt Gminy Dębno zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

II. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łysa Góra.

1. Oznaczenie nieruchomości:

1) Działka nr: **122/7 o pow. 0,05 ha** położona w miejscowości Łysa Góra, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00041115/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka jest położona przy asfaltowej drodze powiatowej i w odległości około 3 km od drogi krajowej, działka położona na pochyłym terenie, ma kształt prostokąta, uzbrojona w gaz i kanalizacje.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

1) Działka nr: 122/7 jest położona w terenach:

a) tereny urządzeń infrastruktury technicznej oraz tereny usług komercyjnych;

b) tereny drogi powiatowej klasy technicznej Z (zbiorcze);

2) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr VIII/307/2017 z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.*

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 5 września 2017 r. do dnia 18 października 2017 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Wartość działki nr 122/7 o pow. 0,05 ha wynosi **9 000,00- złotych netto** Słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100.

plus 23% należnego podatku VAT. (2 070,00 zł)

11 070,00 zł brutto Słownie: jedenaście tysięcy siedemdziesiąt złotych 00/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

22 listopada 2017 r. godz. 10:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w pieniądzu w kwocie: **900,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **15 listopada 2017 r.**

11. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),

- reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,

- pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego oraz w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

12. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

13. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

14. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

15. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

16. Wójt Gminy Dębno zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych

III. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łysa Góra.

1. Oznaczenie nieruchomości:

1) Działka nr: **123 o pow. 0,15 ha** położona w miejscowości Łysa Góra, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00041115/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka jest położona przy asfaltowej drodze powiatowej i w odległości około 3 km od drogi krajowej, działka położona na pochyłym terenie, ma kształt prostokąta, uzbrojona w gaz i kanalizacje.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

1) Działka nr: 123 jest położona w terenach:

a) tereny rolne w strefie zagrożenia powodziowego;

b) tereny wód śródlądowych;

c) tereny urządzeń infrastruktury technicznej oraz tereny usług komercyjnych;

d) tereny drogi powiatowej klasy technicznej Z (zbiorcze).

2) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr VIII/307/2017 z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.*

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia
5 września 2017 r. do dnia 18 października 2017 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy
w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Wartość działki nr 123 o pow. 0,15 ha wynosi **27 200,00- złotych netto** Słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dwieście złotych 00/100.

plus 23% należnego podatku VAT. (6 256,00 zł)

33 456,00 zł brutto Słownie: trzydzieści trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt sześć złotych 00/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

22 listopada 2017 r. godz. 11:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w pieniądzu
w kwocie: **2720,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **15 listopada 2017 r.**

11. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),

- reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,

- pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego oraz w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

12. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

13. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

14. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

15. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

16. Wójt Gminy Dębno zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com