Info Zamówienia	Wydanie nr **16/07/2018** z dnia 16 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dębno

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dębno tj.: działki nr 46, nr 199 położone w Porąbce Uszewskiej, działka nr 74/9 położona w Jastwi, działka nr 373 położona w Jaworsku, działak nr 197 położona w Woli Dębińskiej, działki nr 482/5 i nr 482/6 położone w Perle.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000)art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), § 3 ust. 1, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. Uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/395/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, Uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/398/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, Uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/400/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, Uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/397/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, Uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/396/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oraz Uchwały Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie działek budowlanych w Perle*.

I. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Porąbka Uszewska:

1. Oznaczenie nieruchomości:

1) Działka nr: **46 o pow. 0,39 ha** położona w miejscowości Porąbka Uszewska, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00069125/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona bezpośrednio przy asfaltowej drodze gminnej i w odległości około 1200 m od drogi powiatowej, działka położona na płaskim terenie, ma kształt prostokąta, działka ma swobodny dostęp do sieci elektrycznej.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

1) Działka nr: 46 jest położona:

a) w terenie rolniczym, w którym nie wyklucza się zabudowy,

b) w terenie zieleni naturalnej,

c) w terenie drogi publicznej klasy D- dojazdowej

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/48/2015 Rady Gminy Dębno z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Porąbka Uszewska.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr III/395/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Wartość działki nr 46 o pow. 0,39 ha wynosi **9 360,00- złotych netto** Słownie: dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 00/100.

Przedmiotowa nieruchomość korzysta ze zwolnienia z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.)

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

20 sierpnia 2018 r. godz. 09:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **936,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **13 sierpnia 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbywa się w oparciu o ustawę o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 2196 ze zm.), osoby które chcą przystąpić do przetargu zobowiązane są dostarczyć Komisji Przetargowej niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:

- Oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego
- Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych
- Oświadczenie o posiadaniu odpowiednich kwalifikacji rolniczych
- Oświadczenie o posiadaniu stażu pracy w rolnictwie
- Oświadczenie, że po nabyciu nieruchomości powierzchnia gospodarstwa nie przekroczy 300 ha użytków rolnych

oraz inne dokumenty niezbędne do podpisania umowy sprzedaży regulowane ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 2196 ze zm.).

13. Osoby nie spełniające wymogów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2017r., poz. 2196 ze zm.) mogą przystąpić do przetargu jedynie po uzyskaniu zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

14. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- · dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- · w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- · w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

- · W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

15. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

16. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

17. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

18. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

19. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

II. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Porąbka Uszewska.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: **199 o pow. 0,24 ha** położona w miejscowości Porąbka Uszewska, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00094256/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona w odległości około 100 m od drogi powiatowej, nie posiada dostępu do drogi publicznej działka położona na pochyłym terenie, ma kształt prostokąta, działka ma swobodny dostęp do sieci elektrycznej.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

Działka nr: 199 jest położona:

a) w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

b) w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych,

c) w terenie rolniczym,

d) w terenie drogi wewnętrznej

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/48/2015 Rady Gminy Dębno z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Porąbka Uszewska.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr III/398/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Wartość działki nr 199 o pow. 0,24 ha wynosi **6 240,00- złotych netto** Słownie: sześć tysięcy dwieście czterdzieści złotych 00/100 (wartość udziału wynoszącego ½ części prawa własności).

plus 23% należnego podatku VAT. (1 435,20 zł)

7 675,20 zł brutto **Słownie: siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt pięć złotych 20/100.** (wartość udziału wynoszącego ½ części prawa własności).

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

20 sierpnia 2018 r. godz. 10:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **768,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **13 sierpnia 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- · dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- · w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- · w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

- · W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka

należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

13. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

15. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

16. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

17. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

III. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Jastew.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: **74/9 o pow. 0,0120 ha** położona w miejscowości Jastew, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00056847/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltowa drogą gminną, działka położona na pochyłym terenie, ma kształt prostokąta, działka nie posiada mediów.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

Działka nr: 199 jest położona:

a) w terenie drogi publicznej klasy D- dojazdowej,

d) w terenie drogi wewnętrznej,

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/152/2012 Rady Gminy Dębno z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Jastew.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość jest ograniczona służebnością przejazdu, przegonu i przechodu przez działkę nr 102/9 na rzecz każdoczesnych właścicieli i posiadaczy działki nr 101. Prawo osobiste na rzecz sześciu osób uprawnionych z prawa dożywocia.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr III/400/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza
nieruchomości:

Wartość działki nr 74/9 o pow. 0,0120 ha wynosi **3 300,00- złotych netto** Słownie: trzy tysiące trzysta złotych 00/100

plus 23% należnego podatku VAT. (759,00 zł)

4 059,00 zł brutto Słownie: cztery tysiące pięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

21 sierpnia 2018 r. godz. 09:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **406,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **14 sierpnia 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- · dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- · w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- · w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

- · W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

13. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

15. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

16. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

17. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

IV. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Jaworsko.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: **373 o pow. 1,27 ha** położona w miejscowości Jaworsko, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00085958/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona bezpośrednio przy asfaltowej drodze powiatowej, działka położona na zróżnicowanym terenie, ma kształt wydłużonego prostokąta, działka ma swobodny dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

Działka nr 199 jest położona:

a) w terenie użytków rolnych,

b) w terenie łąk i pastwisk,

c) w terenie rolniczym,

d) w terenach koncentracji zabudowy mieszkaniowo - usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

e) w terenie wód śródlądowych,

f) w terenie drogi powiatowej klasy technicznej Z,

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr III/397/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Wartość działki nr 373 o pow. 1,27 ha wynosi **91 440,00- złotych netto** Słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta czterdzieści złotych 00/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

21 sierpnia 2018 r. godz. 10:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie:
9144,00- zł na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **14 sierpnia 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbywa się w oparciu o ustawę o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 2196 ze zm.), osoby które chcą przystąpić do przetargu zobowiązane są dostarczyć Komisji Przetargowej niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:

- Oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego
- Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych
- Oświadczenie o posiadaniu odpowiednich kwalifikacji rolniczych
- Oświadczenie o posiadaniu stażu pracy w rolnictwie
- Oświadczenie, że po nabyciu nieruchomości powierzchnia gospodarstwa nie przekroczy 300 ha użytków rolnych

oraz inne dokumenty niezbędne do podpisania umowy sprzedaży regulowane ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 2196 ze zm.).

13. Osoby nie spełniające wymogów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 2196 ze zm.) mogą przystąpić do przetargu jedynie po uzyskaniu zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

14. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- · dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- · w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- · w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

- · W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

15. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

16. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

17. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

18. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

19. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

V. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Wola Dębińska.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: 197 **o pow. 0,29 ha** położona w miejscowości Wola Dębińska, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00040748/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona pomiędzy drogą krajową i gminną ze zjazdem na drogę gminną, działka położona na płaskim terenie, ma kształt prostokąta, działka nie posiada mediów.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

Działka nr: 197 jest położona:

a) w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

b) w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych,

c) w terenie rolniczym,

d) w terenie drogi wewnętrznej.

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/337/2014 Rady Gminy Dębno z dnia 18 marca 2014 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Wola Dębińska.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr III/396/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza
nieruchomości:

Wartość działki nr 197 o pow. 0,29 ha wynosi **77 640,00- złotych netto** Słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy sześćset czterdzieści złotych 00/100

plus 23% należnego podatku VAT. (17 857,20 zł)

95 497,20 zł brutto Słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 20/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

21 sierpnia 2018 r. godz. 11:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **9550,00 zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **14 sierpnia 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- · dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,

- · w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- · w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

- · W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

13. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

15. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone
w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

16. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

17. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

VI. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Wola Dębińska.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: nr: 482/5 o pow. 0,15 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową położona w miejscowości Perła.

Działka nr 482/5 wpisana do księgi wieczystej TR1B/00085615/2, działka nr 428/8 wpisana do księgi wieczystej TR1B/00090097/2 prowadzone przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona jest w odległości 80 m od asfaltowej drogi gminnej i w odległości około 1800 m od drogi krajowej, działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do kwadratu, nie jest uzbrojona.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

1) Działka nr: 482/5 jest położona w terenach:

a) rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

b) koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności.

2) Działka nr: 482/8 jest położona w terenach:

a) rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

b) koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

c) drogi gminnej dojazdowej.

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie działek budowlanych w Perle.*

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Wartość działki nr 482/5 o pow. 0,15 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową, wynosi 60 064,00

złotych netto Słownie: sześćdziesiąt tysięcy sześćdziesiąt cztery złote 00/100.

plus 23% należnego podatku VAT. (13 814,72 zł)

73 878,72 zł brutto Słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt osiem złotych 72/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

22 sierpnia 2018 r. godz. 9:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: 7 **400,00 zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **14 sierpnia 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- · dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- · w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- · w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

- · W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku

wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

13. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

15. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

16. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

17. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

VII. 1 nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Perła.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: nr: 482/6 o pow. 0,1377 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową położona w miejscowości Perła.

Działka nr 482/6 wpisana do księgi wieczystej TR1B/00085615/2, działka nr 428/8 wpisana do księgi wieczystej TR1B/00090097/2 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona jest w odległości 46 m od asfaltowej drogi gminnej i w odległości około 1800 m od drogi krajowej, działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do kwadratu, nie jest uzbrojona.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

1) Działka nr: 482/6 jest położona w terenach:

a) rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

b) koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności.

2) Działka nr: 482/8 jest położona w terenach:

a) rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

b) koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

c) drogi gminnej dojazdowej.

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie działek budowlanych w Perle.*

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Wartość działki nr 482/6 o pow. 0,1377 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową, wynosi
55 024,00 złotych netto Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy dwadzieścia cztery złote 00/100.

plus 23% należnego podatku VAT. (12 655,52 zł)

67 679,52 zł brutto Słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 52/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

22 sierpnia 2018 r. godz. 10:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **6 800,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w terminie do dnia **14 sierpnia 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- · dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- · w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- · w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- · w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

- · W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

13. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

15. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone
w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

16. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

17. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com