Info Zamówienia

Wydanie nr **08/10/2018** z dnia 8 października 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dębno

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dębno tj.: działka nr 74/9 położona w Jastwi, działak nr 197 położona w Woli Dębińskiej, działki nr 482/5 i nr 482/6 położone w Perle.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), § 3 ust. 1, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), Uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/400/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, Uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/396/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oraz Uchwały Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie działek budowlanych w Perle, zarządzam co następuje:

I. Drugi nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Jastew.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: **74/9 o pow. 0,0120 ha** położona w miejscowości Jastew, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00056847/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltowa drogą gminną, działka położona na pochyłym terenie, ma kształt prostokąta, działka nie posiada mediów.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

Działka nr: 199 jest położona:

a) w terenie drogi publicznej klasy D- dojazdowej,

d) w terenie drogi wewnętrznej,

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/152/2012 Rady Gminy Dębno z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu

Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Jastew.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość jest ograniczona służebnością przejazdu, przegonu i przechodu przez działkę nr 102/9 na rzecz każdoczesnych właścicieli i posiadaczy działki nr 101. Prawo osobiste na rzecz sześciu osób uprawnionych z prawa dożywocia.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr III/400/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.
z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia
29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy
w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Cenę wywoławczą w II przetargu obniża się o 50% w stosunku do ceny ustalonej w I pierwszym przetargu.

Z uwzględnieniem obniżenia, cena wywoławcza wyżej opisanej nieruchomości (działka nr 74/9 o pow. 0,0120 ha) wynosi **1 650,00- złotych netto** Słownie: jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100.

Plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% który wynosi 379,50 zł słownie: trzysta siedemdziesiąt dziewięć złotych 50/100.

Razem: 2 029,50 zł brutto Słownie: dwa tysiące dwadzieścia dziewięć złotych 50/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

8 listopada 2018 r. godz. 09:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **203,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**,
w terminie do dnia **31 października 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,

· w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

· w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

· w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

· w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

· W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.
W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu
z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

13. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

15. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone
w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

16. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

17. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

II. Drugi nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Wola Dębińska.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: **197 o pow. 0,29 ha** położona w miejscowości Wola Dębińska, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00040748/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona pomiędzy drogą krajową i gminną ze zjazdem na drogę gminną, działka położona na płaskim terenie, ma kształt prostokąta, działka nie posiada mediów.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

Działka nr: 197 jest położona:

a) w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

b) w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych,

c) w terenie rolniczym,

d) w terenie drogi wewnętrznej.

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/337/2014 Rady Gminy Dębno z dnia 18 marca 2014 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Wola Dębińska.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr III/396/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza działki nr 197 o pow. 0,29 ha wynosi **77 640,00- złotych netto** Słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy sześćset czterdzieści złotych 00/100.

Plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% który wynosi 17 857,20 zł słownie: siedemnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt siedem złotych 20/100.

Razem: 95 497,20 zł brutto Słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 20/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

8 listopada 2018 r. godz. 10:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **9550,00 zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**,
w terminie do dnia **31 października 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący

oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,

· w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

· w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

· w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

· w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

· W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.
W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu
z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

13. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

15. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone
w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

16. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej: **www.gminadebno.bip.net.pl**.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

17. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

III. Drugi nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Perła.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: nr: 482/5 o pow. 0,15 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową położona w miejscowości Perła.

Działka nr 482/5 wpisana do księgi wieczystej TR1B/00085615/2, działka nr 428/8 wpisana do księgi wieczystej TR1B/00090097/2 prowadzone przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona jest w odległości 80 m od asfaltowej drogi gminnej i w odległości około 1800 m od drogi krajowej, działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do kwadratu, nie jest uzbrojona.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

1) Działka nr: 482/5 jest położona w terenach:

a) rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

b) koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
o niskiej intensywności.

2) Działka nr: 482/8 jest położona w terenach:

a) rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

b) koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
o niskiej intensywności,

c) drogi gminnej dojazdowej.

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie działek budowlanych w Perle.*

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.
z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia
29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy
w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza działki nr 482/5 o pow. 0,15 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części
w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową, wynosi 60 064,00 złotych netto Słownie: sześćdziesiąt tysięcy

sześćdziesiąt cztery złote 00/100.

Plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% który wynosi 13 814,72 zł słownie: trzynaście tysięcy osiemset czternaście złotych 72/100.

Razem: 73 878,72 zł brutto Słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt osiem złotych 72/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

9 listopada 2018 r. godz. 9:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: 7 **400,00 zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**,
w terminie do dnia **2 listopada 2018 r.** Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

11. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,

· w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

· w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

· w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

· w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

· W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.
W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu
z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

13. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

15. Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone
w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

16. Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206, telefonicznie pod nr 14 631 85 75 oraz na stronie internetowej:

www.gminadebno.bip.net.pl.

Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

17. Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

IV. Drugi nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Perła.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr: nr: 482/6 o pow. 0,1377 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową położona w miejscowości Perła.

Działka nr 482/6 wpisana do księgi wieczystej TR1B/00085615/2, działka nr 428/8 wpisana do księgi wieczystej TR1B/00090097/2 prowadzone przez Sąd Rejonowy
w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działka położona jest w odległości 46 m od asfaltowej drogi gminnej i w odległości około 1800 m od drogi krajowej, działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do kwadratu, nie jest uzbrojona.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno:

1) Działka nr: 482/6 jest położona w terenach:

a) rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

b) koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
o niskiej intensywności.

2) Działka nr: 482/8 jest położona w terenach:

a) rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

b) koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
o niskiej intensywności,

c) drogi gminnej dojazdowej.

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie: uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno.

4. Obciążenia i zobowiązania: Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie działek budowlanych w Perle.*

6. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.
z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia
29 maja 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy
w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

7. Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza działki nr 482/6 o pow. 0,1377 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową, wynosi 55 024,00 złotych netto Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy dwadzieścia cztery złote 00/100.

Plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% który wynosi 12 655,52 zł słownie: dwanaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt pięć złotych 52/100.

Razem: 67 679,52 zł brutto Słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 52/100.

8. Postąpienie:

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

9.Termin i miejsce przetargu:

9 listopada 2018 r. godz. 10:00 Urząd Gminy Dębno pokój 206.

10. Wadium:

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **6 800,00- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 03**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com