**Info Zamówienia**

Wydanie nr **27/06/2018** z dnia 27 czerwca 2018 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 3175/8 o pow. 0,5617 ha położona w miejscowości Polanka Horyniecka

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

**Szczegóły**

**OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH PO DRUGIM PRZETARGU ZAKOŃCZONYM WYNIKIEM NEGATYWNYM**

W związku z art. 39 ust. 2 oraz art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121), § 25 rozporządzenia Rady Ministrów
z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości, że;

**ogłasza rokowania** na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym **3175/8** o pow. **0,5617 ha** położona w miejscowości **Polanka Horyniecka** obręb **Polanka Horyniecka** stanowiącej własność Gminy Horyniec-Zdrój. Dla w/w działki urządzona jest Księga Wieczysta Nr PR1L/00039886/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość w/w nie jest obciążona i ograniczona innymi prawami. Nieruchomość położona jest w terenach, dla których Gmina Horyniec-Zdrój nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunku Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – tereny gruntów ornych.

Cena wywoławcza nieruchomości: **12 000,00 zł.**
Termin zagospodarowania nieruchomości: Od daty podpisania umowy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upłynął dnia 15.11.2017 r.

**I. Dla nieruchomości będącej przedmiotem rokowań wyznaczone były terminy przetargów:**

I przetarg – 19 grudnia 2017 r.,

II przetarg – 15 marca 2018 r.

## II. Warunki przyst?pienia do rokowa?:

1. Dzia?ka o nr ewidencyjnym 3175/8 obr?b Polanka Horyniecka stanowi grunty rolne. Nabywc? przedmiotowej nieruchomo?ci rolnej w rozumieniu ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kszta?towaniu ustroju rolnego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2052) mo?e by? wy??cznie rolnik indywidualny spe?niaj?cy warunki okre?lone ww. ustawie.
2. Zg?oszenie uczestnictwa w przetargu wraz z dokumentami i o?wiadczeniami wskazanymi w pkt. III nale?y sk?ada? w zaklejonej kopercie w Sekretariacie Urz?du Gminy Horyniec-Zdrój przy al. Przyja?ni 5 do dnia 25 lipca 2018 r. godz. 14.00 z dopiskiem: „Zg?oszenie udzia?u w rokowaniach na sprzeda? dzia?ki nr 3175/8 po?o?onej w Polance Horynieckiej”.

3. Warunkiem przyst?pienia do rokowa? jest wp?acenie zaliczki w wysoko?ci 1 200 z? (s?ownie: jeden tysi?c dwie?cie z?otych) – dz. nr 3175/8 obr?b Polanka Horyniecka w Kasie Urz?du Gminy Horyniec-Zdrój lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym Banku Spó?dzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002. Przy wp?acaniu zaliczki nale?y poda? nr nieruchomo?ci, której ono dotyczy

.

4. Wp?aty zaliczki nale?y dokona? najpó?niej do 25 lipca 2018 r. Za dat? wniesienia zaliczki uwa?a si? dat? wp?ywu ?rodków pieni??nych na rachunek Urz?du Gminy w Hory?cu-Zdroju.

5. Wp?acona zaliczka zalicza si? na poczet ceny nabycia nieruchomo?ci –

w przypadku wygrania rokowa?, przepadkowi – w razie uchylenia si? uczestnika, który rokowania wygra? od zawarcia umowy sprzeda?y w terminie okre?lonym przez organizatora rokowa?, zwrotowi – uczestnikom, którzy rokowa? nie wygraj?.

6. Osobom, które nie wygra?y rokowa?, zaliczka zostanie zwrócona niezw?ocznie, jednak nie pó?niej ni? w ci?gu 3 dni od dnia odpowiednio: odwo?ania, zamkni?cia, uniewa?nienia rokowa? lub ich zako?czenia wynikiem negatywnym.

**III. Osoby, które chc? przyst?pi? do rokowa? i zdecyduj? si? na z?o?enie zg?oszenia uczestnictwa zobowi?zuj? si? do za??czenia ni?ej wymienionych dokumentów i dodatkowych o?wiadcze?:**

1. o?wiadczenie potwierdzaj?ce osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego po?o?onego na terenie gminy Horyniec-Zdrój w przypadku prowadzenia gospodarstwa rolnego na terenie wi?cej ni? jednej Gminy nale?y przed?o?y? pisemne o?wiadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego, po?wiadczone przez Wójta danej Gminy w którym prowadzone jest to gospodarstwo (za??cznik nr 1).



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com