Info Zamówienia

Wydanie nr **22/03/2017** z dnia 22 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Kłodzku przy ul. Rajskiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 40.000,00
Powierzchnia: 2053.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

I ROKOWANIA

na sprzedaż nieruchomości położonej w Kłodzku przy ul. Rajskiej, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 28/14, (AM-4), obręb Jurandów o powierzchni 0,2053 ha, wpisanej w księdze wieczystej nr SW1K/00026139/0. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Rajskiej w Kłodzku teren oznaczony jest symbolem 1MN – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; wolnostojąca wraz z zabudową towarzyszącą realizowaną w formie garaży i budynków gospodarczych.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu: 16.12.2016 r., termin II przetargu: 15.02.2017 r.

Warunki rokowań:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 40 000,00 zł netto (słownie: czterdzieści tysięcy złotych netto). Do ceny nieruchomości netto ustalonej w rokowaniach zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

2. Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wniesienie zaliczki w pieniądzu w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy O/Kłodzko – 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 21.04.2017 r. W tytule przelewu należy podać: „zaliczka, rokowania, Kłodzko, ul. Rajska oraz nazwę podmiotu, który będzie nieruchomość nabywał”. Za termin wniesienia zaliczki uważa się dzień wpływu zaliczki na wskazany rachunek bankowy.

3. Rokowania odbędą się 27.04.2017 r. o godz. 12.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, Biuro Rady, pokój nr 302.

4. Zgłoszenia należy składać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku, pok. nr 8 (Biuro Obsługi Klienta), w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Rokowania – Kłodzko, ul. Rajska” najpóźniej do dnia 21.04.2017 r.

5. Zgłoszenie winno zawierać:

a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym udział w rokowaniach jest osoba prawna lub inny podmiot;

b) datę sporządzenia zgłoszenia;

c) oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;

d) zgłoszoną cenę i sposób jej zapłaty;

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

6. Warunkiem udziału w rokowaniach jest:

a) przedstawienie Komisji ds. rokowań dowodu wpłacenia zaliczki;

b) osobiste stawiennictwo w dniu rokowań z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu.

c) w przypadku udziału w rokowaniach osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa konieczne jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

7. Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który zostanie wyłoniony w drodze rokowań, zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia.

8. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

9. Osobom, które nie wygrały rokowań, zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia rokowań lub zakończenia rokowań wynikiem negatywnym.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania rokowań z uzasadnionych przyczyn.

11. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania którejkolwiek z ofert.

12. Dodatkowych informacji dotyczących rokowaniach udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 217, tel. nr 074 865 75 76.

13. Ogłoszenie o rokowaniach opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości) oraz na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1.

GN.6840.2.2.2016.GN6

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com