Info Zamówienia

Wydanie nr **14/09/2016** z dnia 14 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 297.000,00
Powierzchnia: 538.10

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Szpitalnej, ozn. geodez. jako dz. 199/6 (AM-17), obręb 3 - Nowa Ruda o powierzchni 0,0532 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym (budynek administracyjny) o powierzchni użytkowej 538,10 m², wpisanej w SW2K/00014691/7. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowanie przestrzennego teren położony jest w obszarze oznaczonym symbolem UE - tereny z przewagą usług chronionych i innych nieuciążliwych usług zarówno niekomercyjnych, jak i komercyjnych, z wyjątkiem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2 oraz stacji paliw.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 297 000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych).

2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 2 970 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset siedemdziesiąt złotych).

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 14 850 zł (słownie: czternaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych) na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 10.10.2016 r. W tytule przelewu należy podać: „wadium, I przetarg, Nowa Ruda, ul. Szpitalna” oraz nazwę podmiotu, który będzie nieruchomość nabywał. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy.

4. Przetarg odbędzie się 14.10.2016 r. o godz. 10.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, Biuro Rady, pokój nr 302.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.

7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

9. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

11. Na rzecz każdoczesnego właściciela działki 199/6, będącej przedmiotem tego przetargu, ustanowiona zostanie służebność drogowa na działce 199/7, (AM-17), obręb 3-Nowa Ruda. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie ww. służebności wynosi 1 000,- zł + 23% VAT, tj. 1 230,00 zł brutto, które płatne jest wraz z ceną nabycia nieruchomości.

12. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 214, tel. 74/865-75-32.

13. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości) oraz na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1.

GN.6840.2.18.2013.GN.6

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com