Info Zamówienia

Wydanie nr **12/01/2017** z dnia 12 stycznia 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Szpitalnej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 150.000,00
Powierzchnia: 538.10

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Szpitalnej, ozn. geodezyjnie jako dz. 199/6 (AM-17), obręb 3 - Nowa Ruda o powierzchni 0,0532 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym (budynek administracyjny) o powierzchni użytkowej 538,10 m², wpisanej w SW2K/00014691/7. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowanie przestrzennego teren położony jest w obszarze oznaczonym symbolem UE - tereny z przewagą usług chronionych i innych nieuciążliwych usług zarówno niekomercyjnych, jak i komercyjnych, z wyjątkiem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2 oraz stacji paliw.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu: 14.10.2016 r.; termin II przetargu: 14.12.2016 r.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 1 500 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 7 500 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych) na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do 09.02.2017 r. W tytule przelewu należy podać: „wadium, III przetarg, Nowa Ruda, ul. Szpitalna” oraz nazwę podmiotu, który będzie nieruchomość nabywał. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy.

4. Przetarg odbędzie się 15.02.2017 r. godz. 11.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, Biuro Rady, pokój nr 302.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.

7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

9. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

11. Na rzecz każdoczesnego właściciela działki 199/6, będącej przedmiotem tego przetargu, ustanowiona zostanie służebność drogowa na działce 199/7, (AM-17), obręb 3-Nowa Ruda. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie ww. służebności wynosi 1 000,- zł + 23% VAT, tj. 1 230,00 zł brutto, które płatne jest wraz z ceną nabycia nieruchomości.

12. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 217, tel. 74/865-75-76.

13. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości) oraz na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1.

GN.6840.2.18.2013.GN.6

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com