Info Zamówienia

Wydanie nr **22/03/2017** z dnia 22 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Szpitalnej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 130.000,00
Powierzchnia: 538.10

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

I ROKOWANIA

na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Szpitalnej, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 199/6, (AM-17), obręb 3-Nowa Ruda o powierzchni 0,0532 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym (budynek administracyjny) o powierzchni użytkowej 538,10 m², wpisanej w księdze wieczystej nr SW2K/00014691/7. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren położony jest w obszarze oznaczonym symbolem UE- tereny z przewagą usług chronionych i innych nieuciążliwych usług zarówno niekomercyjnych, jak i komercyjnych, z wyjątkiem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz stacji paliw.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu: 14.10.2016 r., termin II przetargu: 14.12.2016 r.; termin III przetargu: 15.02.2017 r.

–

Warunki rokowań:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 130 000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych).

2. Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wniesienie zaliczki w pieniądzu w wysokości 6 500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych) na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy O/Kłodzko – 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 21.04.2017 r. W tytule przelewu należy podać: „zaliczka, rokowania, Nowa Ruda, ul. Szpitalna oraz nazwę podmiotu, który będzie nieruchomość nabywał". Za termin wniesienia zaliczki uważa się dzień wpływu zaliczki na wskazany rachunek bankowy.

3. Rokowania odbędą się 27.04.2017 r. o godz. 10.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, Biuro Rady, pokój nr 302.

4. Zgłoszenia należy składać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku, pok. nr 8 (Biuro Obsługi Klienta), w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Rokowania – Nowa Ruda, ul. Szpitalna" najpóźniej do dnia 21.04.2017 r.

5. Zgłoszenie winno zawierać:

a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym udział w rokowaniach jest osoba prawna lub inny podmiot;

b) datę sporządzenia zgłoszenia;

c) oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;

d) zgłoszoną cenę i sposób jej zapłaty;

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

6. Warunkiem udziału w rokowaniach jest:

a) przedstawienie Komisji ds. rokowań dowodu wpłacenia zaliczki;

b) osobiste stawiennictwo w dniu rokowań z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu.

c) w przypadku udziału w rokowaniach osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa konieczne jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

7. Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który zostanie wyłoniony w drodze rokowań, zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia.

8. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

9. Osobom, które nie wygrały rokowań, zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia rokowań lub zakończenia rokowań wynikiem negatywnym.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania rokowań z uzasadnionych przyczyn.

11. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania którejkolwiek z ofert.

12. Dodatkowych informacji dotyczących rokowaniach udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 217, tel. nr 074 865 75 76.

13. Ogłoszenie o rokowaniach opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości) oraz na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1.

GN.6840.2.18.2013.GN6

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com