Info Zamówienia

Wydanie nr **28/04/2017** z dnia 28 kwietnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie w okolicach ul. Górniczej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 35.000,00
Powierzchnia: 6323.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO

ogłasza

I ROKOWANIA

na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie w okolicach ul. Górniczej, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 614/4, (AM-25), obręb 2-Drogosław o powierzchni 0,6323 ha, wpisanej w księdze wieczystej nr SW2K/00014525/3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem D3 MW – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu: 11.10.2016 r., termin II przetargu: 14.12.2016 r., termin III przetargu: 09.03.2017 r.

Warunki rokowań:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 35 000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych). Do ceny nieruchomości netto ustalonej w rokowaniach zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

2. Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wniesienie zaliczki w pieniądzu w wysokości 3 500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych) na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku – Gospodarczy Bank Spółdzielczy O/Kłodzko – 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 26.05.2017 r. W tytule przelewu należy podać: „zaliczka, rokowania, Nowa Ruda, okolice ul. Górniczej oraz nazwę podmiotu, który będzie nieruchomość nabywał”. Za termin wniesienia zaliczki uważa się dzień wpływu zaliczki na wskazany rachunek bankowy.

3. Rokowania odbędą się 01.06.2017 r. o godz. 10.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, Biuro Rady, pokój nr 302.

4. Zgłoszenia należy składać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku, pok. nr 8 (Biuro Obsługi Klienta), w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Rokowania – Nowa Ruda, okolice ul. Górniczej” najpóźniej do dnia 26.05.2017 r.

5. Zgłoszenie winno zawierać:

a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym udział w rokowaniach jest osoba prawna lub inny podmiot;

b) datę sporządzenia zgłoszenia;

c) oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;

d) zgłoszoną cenę i sposób jej zapłaty;

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

6. Warunkiem udziału w rokowaniach jest:

a) przedstawienie Komisji ds. rokowań dowodu wpłacenia zaliczki;

b) osobiste stawiennictwo w dniu rokowań z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu.

c) w przypadku udziału w rokowaniach osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa konieczne jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

7. Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który zostanie wyłoniony w drodze rokowań, zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia.

8. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

9. Osobom, które nie wygrały rokowań, zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia rokowań lub zakończenia rokowań wynikiem negatywnym.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania rokowań z uzasadnionych przyczyn.

11. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania którejkolwiek z ofert.

12. Dodatkowych informacji dotyczących rokowaniach udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 217, tel. nr 074 865 75 76.

13. Ogłoszenie o rokowaniach opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (przetargi na nieruchomości) oraz na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com