Info Zamówienia

Wydanie nr **24/05/2016** z dnia 24 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Aleksandrów gm. Aleksandrów

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 140.000,00
Powierzchnia: 1600.00

Szczegóły

STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Aleksandrów gm. Aleksandrów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów numerem działki 388 o pow. 0,16 ha.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i prowadzona jest dla niej księga wieczysta KW Nr PT1O/00053758/9.

Obecnie gmina Aleksandrów nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Aleksandrów gm. Aleksandrów, oznaczoną numerem działki 388.

Zgodnie z uchwałą Nr XIII/79/2008 Rady Gminy w Aleksandrowie z dnia 26 marca 2008r. w sprawie zatwierdzenia „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów" nieruchomość położona w obrębie Aleksandrów gm. Aleksandrów, oznaczona nr 388 położona jest w terenach zabudowy zagrodowej.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem administracyjno – mieszkalnym oraz budynkiem garażowo – gospodarczym.

W budynku administracyjno – mieszkalnym znajdują się dwa lokale mieszkalne. Jeden z nich jest przedmiotem umowy najmu na czas określony do dnia 25 stycznia 2019 roku. Pozostała część budynku stanowi pustostan.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo nabycia nieruchomości upłynął w dniu 31 marca 2015 roku.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 26 czerwca 2015 roku.

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 23 października 2015 roku.

Trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 20 kwietnia 2016 roku.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 140.000,00 zł.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu plus ewentualny podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami płatna jest jednorazowo nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 sierpnia 2016 roku o godz. 10.ºº w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Dąbrowskiego 7 w sali konferencyjnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 7.000,00 zł.

Wadium należy wpłacać gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. lub na konto Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim Bank BGŻ BNP Paribas S.A. O/Piotrków Tryb. Nr 66 2030 0045 1110 0000 0026 3630 **do dnia 03**

sierpnia 2016 roku z dopiskiem **„Wadium Aleksandrów”**

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przeprowadzenia przetargu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał bez usprawiedliwienia nie przystąpi do zawarcia umowy we wskazanym terminie i miejscu. Wadium nie podlega zwrotowi również w przypadku nieuiszczenia ceny nabycia w terminie do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Uczestnicy przetargu winni na 1/2 godziny przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

- wypełniony formularz zgłoszenia do udziału w przetargu

- dowód osobisty, paszport lub w przypadku gdy podmiotem zainteresowanym udziałem w przetargu jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej odpis z właściwego rejestru wraz z oświadczeniem, że dane zawarte w rejestrze są aktualne

- pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu, w przypadku gdy zostanie udzielone przez osobę zainteresowaną nabyciem przedmiotowej nieruchomości

Dodatkowym warunkiem uczestnictwa w przetargu:

1) osób, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939r. jest przedstawienie oryginału zaświadczenia bądź decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego.

Osoby te zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

2) cudzoziemców, jest przedstawienie oryginału promesy lub zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu bądź złożenie oświadczenia, że zgoda taka nie jest wymagana wraz z podaniem podstawy prawnej,

którzy powinni do dnia 03 sierpnia 2016 roku, złożyć wypełniony formularz zgłoszenia udziału w przetargu wraz z wymienionymi powyżej dokumentami.

Zgłoszenie udziału w przetargu przez te osoby powinno być złożone w zaklejonej kopercie do dnia 03 sierpnia 2016 roku w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim ul. Dąbrowskiego 7. Na kopercie należy umieścić napis następującej treści:

“Zgłoszenie udziału w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Aleksandrów gm. Aleksandrów nie otwierać

Zgłoszenie przekazać do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami”

O terminie złożenia zgłoszenia decyduje data wpływu do Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim a nie data stempla pocztowego.

Starosta Powiatu Piotrkowskiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Z regulaminem przetargu oraz dokumentacją dotyczącą nieruchomości można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Sienkiewicza 16A, pokój 215 II piętro lub telefonicznie pod nr 44 732-78-23.

Ponadto regulamin przetargu wraz z załącznikami (formularz zgłoszenia udziału w przetargu stanowi załącznik nr 2) zamieszczony jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim www.powiat-piotrkowski.pl oraz www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl pod treścią ogłoszenia o przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com