Info Zamówienia

Wydanie nr **09/03/2018** z dnia 9 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w Tuszynie przy ul. Sienkiewicza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 89.550,00
Powierzchnia: 995.00

Szczegóły

Ogłoszenie

o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Tuszynie przy ul. Sienkiewicza.

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonej w obrębie 7 miasto Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr :

- 113/3 i 111/2 o łącznej o pow. 0,0995 ha

Obciążenia nieruchomości: brak

I przetarg na przedmiotową działkę odbył się w dniu 23 lutego 2018r.

Działka nr 111/2 zabudowana jest budynkiem drewnianym, w stanie technicznym do rozbiórki.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00044830/3 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą (A1 MN).

Przetarg odbędzie się w dniu **13 kwietnia 2018r. o godz. 10 ^{00}** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Cena wywoławcza : 89.550 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia **09 kwietnia 2018r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie (w godz.7.^{30}-14$^{.00}$), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **09 kwietnia 2018r.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. /42/ 232-13-83 w.29.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie przy ul. Sienkiewicza.

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki :

- 113/3 i 111/2 o łącznej o pow. 0,0995 ha

Obciążenia nieruchomości: brak

Działka nr 111/2 zabudowana jest budynkiem drewnianym, w stanie technicznym do rozbiórki.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00044830/3 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą (A1 MN).

2.Przetarg odbędzie się w dniu **13 kwietnia 2018r.,o godz. 10.^{00} ,** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej do dnia **09 kwietnia 2018r.** /włącznie/, gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie, lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **09 kwietnia 2018r.**

Cena wywoławcza : 89.550 zł + 23% podatku VAT

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **896 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informacje do publicznej wiadomości.

15.Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com