Info Zamówienia

Wydanie nr **31/05/2017** z dnia 31 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Lunewil

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 200.000,00
Powierzchnia: 100.86

Szczegóły

Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego

podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Lunewil:

Nr działki	**Pow. działki w ha**	**Położenie, obręb, jednostka rejestrowa, KW**	**Oznaczenie w ewidencji gruntów**	**Cena wywoławcza w zł**	**Wadium w zł**
71/5	0,0353	**Województwo:** Kujawsko-Pomorskie, **Powiat:** włocławski, **Jednostka ewidencyjna:** 046401_1 Miasto Włocławek, **Obręb:** Włocławek KM 36, **Jednostka rejestrowa:** G.59, **KW** nr WL1W/00010753/1.	Bi – inne tereny zabudowane	**200.000,00**	**20.000,00**

1. Opis nieruchomości.

Działka nr 71/5 stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, jest położona w pierwszej linii zabudowy względem ulicy Okrzei z dojściem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się mały parking miejski oraz zabudowania stacji pogotowia ratunkowego. Działka położona jest w odległości około 1,5 km od centrum miasta. Grunt ma kształt wielokąta zbliżonego kształtem do litery L. Hipsometria gruntu płaska. Nieruchomość leży w terenie uzbrojonym w media infrastruktury technicznej tj. sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telefonicznej.
Na działce brak własnych przyłączy do w/w sieci. Grunt zabudowany niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym budynkiem dawnej apteki o powierzchni użytkowej 100,86 m^2. Teren jest częściowo zagospodarowany, urządzony jest trawnik z dwoma drzewami wrastającymi w fundamenty budynku. Na działce brak własnego parkingu. Przez działkę przechodzi tranzyt wodociągu i energii do działek sąsiednich oraz znajduje się studzienka kanalizacyjna wody opadowej. Budynek nieużytkowany i nieogrzewany od 5 lat, wymaga przeprowadzenia kapitalnego remontu. Na mocy zawartego w dniu 6 czerwca 2003 roku aktu notarialnego Repertorium A Nr: 1466/2003 przedmiotowa działka została przekazana w nieodpłatne użytkowanie SP ZOZ Stacji Pogotowia Ratunkowego we Włocławku (obecnie: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Włocławku).

2. Przeznaczenie nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławek zatwierdzonym uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 lipca 2011 r. Nr 167, poz. 1403) działka nr 71/5 położona jest w jednostkach strukturalnych oznaczonych symbolami planistycznymi:

- „II/20U” – usługi nieuciążliwe, w tym z zakresu usług ogólno miejskich i ponadlokalnych (urzędy, instytucje, biura, hotele, itp.) wraz z koniecznym zapleczem technicznym i miejscami postojowymi realizowanymi w postaci garaży wbudowanych lub miejsc postojowych na terenie. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się usługi z zakresu zdrowia;

- „26KDD” – ulica dojazdowa.

3. Obciążenia nieruchomości.

Prawo nieodpłatnego użytkowania ustanowione na czas nieoznaczony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pod nazwą: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Włocławku.

4. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość (brak).

5. Termin zagospodarowania nieruchomości (brak).

1. Przetarg odbędzie się **w dniu 27 czerwca 2017 r. o godz. $11^{.00}$** w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, Plac Teatralny 2, parter, sala Patio A.

2. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, które wniosły wadium. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem do dnia **23 czerwca 2017 r.** na konto Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu, 87-100 Toruń, Plac Teatralny 2, prowadzone w Banku PKO BP SA 2 Oddział w Toruniu, o numerze: **64 1020 5011 0000 9802 0119 5734** z określeniem tytułu przelewu „Przetarg – Włocławek ul. Lunewil”. Za termin wniesienia wadium uznaje się wpływ środków na wskazany rachunek bankowy. Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem oraz warunkami przetargu i ich akceptacją.

3. W dniu przetargu osoby fizyczne zobowiązane są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość, a osoby fizyczne zamierzające nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą - dokument stwierdzający tożsamość i wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, właściwe pełnomocnictwa. W przypadku osób prawnych oraz jednostek nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestru – aktualny wypis z rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dokumenty stwierdzające tożsamość osób reprezentujących podmiot.

4. W przetargu mogą brać udział cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061 z późn. zm.).

5. Małżonek zamierzający samodzielnie licytować nieruchomość nabywaną do majątku wspólnego – powinien przedłożyć komisji pisemną zgodę współmałżonka.

6. Osoba pozostająca w związku małżeńskim zamierzająca nabyć nieruchomość do majątku osobistego powinna przedłożyć komisji stosowne oświadczenie o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego.

7. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

8. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. Cena nieruchomości podlega zapłacie w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

10. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie wskazanym przez sprzedającego skutkować będzie utratą wpłaconego wadium.

11. Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

12. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

13. **Sprzedającemu przysługuje prawo odwołania przetargu**.

14. Regulamin przetargu, który jest integralną częścią niniejszego ogłoszenia udostępniony jest do publicznej wiadomości na stronie BIP Urzędu Marszałkowskiego bip.kujawsko-pomorskie.pl (domena: „Województwo Kujawsko-Pomorskie”, zakładki: „Mienie Województwa”, „Przetargi”).

15. Szczegółowe informacje dotyczące sprzedawanej nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62 18 545 w następujących godzinach: poniedziałek, środa i czwartek $7^{.30}$ - $15^{.30}$,wtorek $7^{.30}$ - $17.^{00}$, piątek $7.^{30}$ - $14.^{00}$.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com