Info Zamówienia

Wydanie nr **30/06/2016** z dnia 30 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ WE WSI WITASZYCE

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 164.000,00
Powierzchnia: 3241.00

Szczegóły

BURMISTRZ JAROCINA

Działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25, art. 37 ust. 4, art. 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2016r. poz. 446),

OGŁASZA

PIERWSZY PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

POŁOŻONEJ WE WSI WITASZYCE

1) Dane dotyczące nieruchomości

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Uzbrojenie- możliwość do podłączenia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	**- Cena w PLN** **- Wadium**
1.	1267/3	0,3241	KZ1J/00034169/6	energia elektryczna kanalizacja woda gaz	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania został ustalony w decyzji o warunkach zabudowy – **zabudowa budynkiem handlowo – usługowym wraz z infrastrukturą techniczną.**	**- Cena :** **164.000,00 zł** + podatek od towarów i usług obowiązujący w dacie sprzedaży **- Wadium :** **32.000,00 zł** wnoszone w pieniądzu
Położenie			**Witaszyce pomiędzy ulicą Cmentarną i Kniewskiego**			
Opis nieruchomości			Działka jest niezabudowana. Obciążenia w Dziale III księgi wieczystej dot. służebności przesyłu			

Forma zbycia	Sprzedaż na własność
Termin zapłaty ceny nieruchomości	Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność

2. Cel przetargu

Przetarg pisemny nieograniczony przeprowadza się w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze i ocenie złożonych ofert organizator przetargu będzie się kierować najwyższą ceną.

4. Wadium

Warunkiem uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości wymienionych w niniejszym ogłoszeniu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości wyżej określonej na konto Urzędu Miejskiego w Jarocinie w ***BZ WBK S.A. I O/Jarocin*** **Nr 91 1090 1131 000 0000 1300 1942** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **8 sierpnia 2016 r.**

Uwaga: Przez wniesienie wadium w terminie, rozumie się uznanie w dniu 8 sierpnia 2016 r. r**achunku bankowego Urzędu wymaganą kwotą wadium.**

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej.

5. Termin i miejsce składania pisemnych ofert:

Oferent powinien umieścić **ofertę** w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący nienaruszalność, zaadresowanej na adres organizatora przetargu z oznaczeniem:

„Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Witaszycach oznaczonej jako działka nr 1267/3”

i złożyć do dnia ***9 sierpnia*** **2016 r. do godziny 15-tej** w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Jarocinie, przy Al. Niepodległości 10, pokój nr 31.

Pisemna oferta powinna zawierać:

a) imienia, nazwiska i adresu oferenta albo nazwy firmy oraz siedziby jeżeli oferent jest osoba prawną lub innym podmiotem;

b) datę sporządzenia oferty;

c) kopię dowodu wpłaty wadium;

d) oświadczenie o zapoznaniu się przez oferenta z warunkami przeprowadzenia przedmiotowego przetargu;

e) oferowaną cenę netto powiększoną o podatek od towarów i usług (VAT) 23%;

Kopie dokumentów winny być podpisane i opieczętowane przez osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania oferenta oraz opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” oraz datą.

Oferta i wszystkie oświadczenie winny być podpisane przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentacji.

6. Przewodniczący komisji przetargowej zawiadamia na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu w terminie nie dłuższym niż 3 od dnia zamknięcia przetargu.

7. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie przez Nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność – uznanie rachunku bankowym Urzędu wymaganą kwotą. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz założeniem i wpisem do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury komunalnej i technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Istniejące na nieruchomości urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej mogą być wykorzystywane przez nabywcę tylko i wyłącznie na warunkach określonych przez dysponenta tych urządzeń.

8. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1380 ze zmianami).

9. Burmistrz zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu przetargu. Ewentualna zmiana terminu podana zostanie w tych samych środkach przekazu, gdzie ogłoszono przetarg. W uzasadnionych wypadkach Burmistrz może odwołać przetarg, w tej samej formie co ogłoszenie o przetargu. Ponadto Burmistrzowi przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Przetarg - część jawna odbędzie się w dniu 12 sierpnia 2016 r. o godzinie 12^{oo} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie, przy Al. Niepodległości 10, w pokoju 47.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim - Wydział Rozwoju Referat Obsługi Inwestorów, pokój nr 48 w Jarocinie Al. Niepodległości 10, telefon 749-95-52
w godz. 800 - 1600.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com