Info Zamówienia

Wydanie nr **09/04/2018** z dnia 9 kwietnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonych w kompleksie terenów turystyczno – rekreacyjnych nad „Zalewem” w miejscowości Janów Lubelski w sąsiedztwie Parku Rekreacji ZOOM NATURY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 24.000,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

W Y C I Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w kompleksie terenów turystyczno – rekreacyjnych nad „Zalewem” w miejscowości Janów Lubelski w sąsiedztwie Parku Rekreacji ZOOM NATURY, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Trzeci, oznaczonych jako działki nr 2129/41 oraz 2129/44 stanowiących własność Gminy Janów Lubelski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Informacja o przeznaczeniu

1.	Nieruchomość położona w kompleksie terenów turystyczno – rekreacyjnych nad „Zalewem” w miejscowości Janów Lubelski w sąsiedztwie Parku Rekreacji ZOOM NATURY, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Trzeci, oznaczonej jako działka nr 2129/41 o pow. 0,0725 ha (Bz o pow. 0,0021 ha; Ls V o pow. 0,0704 ha). Nabywca działki zobowiązany będzie do ustanowienia służebności gruntowej na rzecz każdoczesnego właściciela sąsiedniej nieruchomości składającej się z działek o nr 2129/42 i 2129/43 polegającej na pozostawieniu w gruncie infrastruktury kanalizacyjnej (zbiornika bezodpływowego wraz z doprowadzeniem ścieków) w celu umożliwienia użytkowania jej zgodnie z przeznaczeniem. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów turystyczno – rekreacyjnych nad „Zalewem” w Janowie Lubelskim, uchwalonym Uchwałą Nr XXVII/164/12 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dn. 21 listopada 2012r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym woj. lubelskiego z dnia 31.12.2012 r., poz. 4560, nieruchomość została ujęta w obszar przeznaczony na realizację i utrzymanie zabudowy usług nieuciążliwych, w tym handlu i gastronomi oznaczony na rysunku planu symbolem **U-1**.	**24 000,00 zł**	**4 800,00 zł**	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów turystyczno – rekreacyjnych nad „Zalewem” w Janowie Lubelskim **na terenach oznaczonych symbolem U-1 dopuszcza się:** - realizacje i utrzymanie infrastruktury takiej jak: miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna, dojścia, dojazdy, przejazdy, ogrodzenia oraz obiekty małej architektury - modernizacje istniejących obiektów budowlanych w dniu uchwalenia planu oraz obiektów budowlanych, dla których wydano ostateczne pozwolenia na budowę przed uchwaleniem planu. **na terenach oznaczonych symbolem U-1 zakazuje się:** 1) tymczasowego zagospodarowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów w formie terenów zieleni urządzonej, nie wymagających zainwestowania kubaturowego do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem, 2) lokalizowania obiektów usług uciążliwych, 3) lokalizowania wszelkiej działalności hurtowej, składowej, magazynowej, wytwórczej, warsztatowej lub produkcyjnej oraz zabrania się dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne, stałe oraz inne substancje niebezpieczne, 4) składowania odpadów Ustala się minimalną powierzchnię dla nowo
2.	Nieruchomość położona w kompleksie terenów turystyczno – rekreacyjnych nad „Zalewem” w miejscowości Janów Lubelski w sąsiedztwie	**35 000,00 zł**	**7 000,00 zł**	

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 11.05.2018 r. o godz. 10.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/.

Wadium ma być wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002,

najpóźniej do dnia 04.05.2018 r.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim. *Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego*

w Janowie Lubelskim pok. nr 26, tel. /15/ 87 24 316 lub /15/ 87 24 673, w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com