Info Zamówienia

Wydanie nr **11/05/2017** z dnia 11 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonych w Rościnnie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Rościnnie, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej

NUMER DZIAŁKI	POŁOŻENIE	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POWIERZCHNIA
2/6	Rościnno	PO1B/00056799/4	0,0707 ha
2/15	Rościnno	PO1B/00056799/4	0,0876 ha

II. Opis nieruchomości

Działki położone w Rościnnie, o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy pola uprawiane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Dojazd do działki drogą gruntową wewnętrzną w których poprowadzono instalację wodociągową i energetyczną.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania

Dla przedmiotowych działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy zezwalające na inwestycję w zakresie budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego usytuowany w nieprzekraczalnej linii zabudowy wskazanej w decyzji. Pozostałe warunki budowy: a) budynek mieszkalny maksymalnie dwukondygnacyjny; b) szerokość elewacji – maksymalnie 15 m, wysokość kalenicy – maksymalnie 9 m; c) kierunek kalenicy dachu do frontu działki – równoległy; d) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – maksymalnie 4 m; f) geometria dachu – dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia 30^{0} - 45^{0}

IV. Cena nieruchomości

- działka 2/6 - cena wywoławcza 29 159 zł

- działka 2/15 - cena wywoławcza 34 986 zł

V. Termin zagospodarowania nie jest określony.

VI. Czas i miejsce przetargu

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ul.Ciastowicza 11 w sali konferencyjnej w budynku B w terminie:

- działka 2/6 - 23 czerwca 2017 r, tj. piątek o godzinie 14:00

- działka 2/15 - 23 czerwca 2017 r. tj. piątek o godzinie 14:30

VII. Warunki przystąpienia do przetargu

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata **wadium** w pieniądzu w kwocie **3 000 zł** na konto Gminy Skoki **nr 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki**, najpóźniej do **dnia 19 czerwca 2017 r. (poniedziałek)**.

2. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

3. Osoby zainteresowane nabyciem więcej niż jednej nieruchomości winny wpłacić tyle wadiów, ile nieruchomości zamierzają nabyć.

4. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

5. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba, która wpłaciła wadium, nie może brać udziału w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w przetargu w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

6. W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

7. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

8. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu.

9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

10. Koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com