**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/08/2015** z dnia 12 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 189.000,00
Powierzchnia: 1337.00

**Szczegóły**

**B U R M I S T R Z  M I A S T A  R E D Y**

**OGŁASZA DZIEWIĄTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

# na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, przy ul. Puckiej, łącznego obszaru 0,1337 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 536/14 o powierzchni 0,0625 ha i 536/15 o powierzchni 0,0712 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00029558

1/ Nieruchomość: jest niezabudowana i niezagospodarowana, posiada regularny kształt, teren płaski

2/ Posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej ul. Puckiej, wyposażonej w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową i napowietrzną linię energetyczną oraz do terenu obsługi komunikacji (przystanku końcowego komunikacji zbiorowej)

3/ Przez działkę nr 536/15 przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności polegającej na prawie swobodnego dostępu gestora sieci energetycznej, celem usunięcia awarii, przeprowadzenia czynności konserwatorskich itp.

4/ W zmianie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu12 marca w Redzie – części północnej – obszar oznaczony symbolem 54U – teren zabudowy teren zabudowy usługowej nieuciążliwej dla zabudowy mieszkaniowej.

**Szczegółowe informacje o zasadach zabudowy i zagospodarowania terenu można uzyskać w Referacie Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33, pokój 5 i 6, telefon 58 678 80 07, 58 678 80 06.**

**Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono:**

**- cenę wywoławczą 189 000,- zł netto**

**- wadium: 18 900,- zł.**

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.

DZIEWIĄTY PRZETARG odbędzie się w dniu 16 września 2015r.
o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Gdańska 33.

Pierwszy przetarg na przedmiotową nieruchomość przeprowadzono w dniu 23 września 2014r. a drugi w dniu 04 listopada 2014r. , trzeci w dniu 09 grudnia 2014r., czwarty w dniu 14 stycznia 2015r., piąty w dniu 18 lutego 2015r., szósty w dniu 26 marca 2015r., siódmy w dniu 06 maja 2015r. a ósmy w dniu 11 sierpnia 2015r.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.**

**WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 10 WRZEŚNIA 2015r., na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.**

O wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowody tożsamości (obojga małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,

2. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dnia zawarcia umowy w sposób określony w protokóle z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

**Informację o powyższym można uzyskać telefonicznie pod numerami 58 678-80-14 lub 58 678-80-34, osobiście w pokojach nr 202 i 203 w Urzędzie Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33 lub na stronie internetowej urzędu www.reda.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej bip.reda.pl**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com