Info Zamówienia

Wydanie nr **10/09/2021** z dnia 10 września 2021 roku, ISSN 2392-215X

Sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 36.800,00
Powierzchnia: 674.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 1490 ze zm.)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, że w dniu 15 października 2021 roku o godz. 1000 w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4, sala nr 18 odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na działkę numer 285/3 w obrębie Rosanów na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz:

> **Działka o numerze ewidencyjnym 285/3 o powierzchni 0,0674 ha, oznaczonej użytkiem gruntowym ”Bp”- zurbanizowany teren niezabudowany lub w trakcie zabudowy położona w miejscowości Rosanów w obrębie Rosanów, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00024915/9. Działka ma kształt nieregularny, szerokość frontu około 40 m. Dostęp do drogi publicznej od strony południowej i zachodniej. Droga przy której położona jest przedmiotowa nieruchomość jest drogą gruntową. Działka niezabudowana, porośnięta samosiejkami drzew i krzewów, ogrodzona starą zardzewiałą siatką. Poza granicą działki od strony północnej przebiega linia 220KV dla której strefa ochronna wynosi 25m od osi linii dla budynków mieszkalnych. W związku z powyższym teren do zabudowy na ww. działce jest znacznie ograniczony. Szczegóły przebiegu linii energetycznej oraz związane z nią ograniczenia należy ustalać w Referacie Geodezji i Nieruchomości.**
>
> Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zgierz (Uchwała Nr XXV/228/12 z dnia 25.10.2012r., w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz) działka nr 285/3 w miejscowości Rosanów znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (wolnostojącą, bliźniaczą, szeregową), rekreacji indywidualnej. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w pasie technologicznym linii elektrotechnicznej 220 KV.
>
> **Cena nieruchomości wynosi: 36.800,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy osiemset złotych) (w tym 23% VAT) .**

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych)

Jest to II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 6 sierpnia 2021 roku i zakończył wynikiem negatywnym.

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w PLN w określonej wysokości, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 11 października 2021 roku**, wpłata ta znajdowała się na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wpłaty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzający tożsamość, a w sytuacji reprezentowania innej osoby również stosowne pełnomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, stosowne pełnomocnictwa.

Uchylenie się nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, że wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy.

Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przysługuje prawo odwołania przetargu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15
wew. 127 lub 107

Powołując się na Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 maja 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii – osoby zainteresowane udziałem w przetargu - **prosimy o zachowanie odpowiednich rygorów sanitarnych tj. o obowiązkowe wyposażenie w środki ochrony indywidualnej (maseczkę i rękawiczki), a przed wejściem do Urzędu zdezynfekowanie rąk.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com